

**ZARZĄDZENIE NR 780/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 10 maja 2005 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym udziałów w nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej przy ul. Jagodowej.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 134/2002 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 października 2002 r. w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości Skarbu Państwa oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa położonych na terenie Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym udziałów w wysokości po 1/98 części w nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 2/72, o całkowitej powierzchni 0,2416 ha, obręb 44, jednostka ewidencyjna Podgórze, co odpowiada powierzchni po 0,0025 ha, objętej księgą wieczystą nr KW 211700, położonej w Krakowie przy ul. Jagodowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa na Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



Załącznik  
do zarządzenia Nr 780/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 10 maja 2005 r.

### Wykaz

udziałów w nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do dnia 31.12.2002 r. cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Nr działki	Nr obrębu	Nr Lwh, KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	udziały po 1/98 w działce nr 2/72	44 – Podgórze	KW 211700	po 0,0025 ha	ulica Jagodowa działka stanowi drogę dojazdową do garaży	„Obszar mieszkaniowy” – M2-134 droga dojazdowa do garażu	3 lata	0,16 zł 1m <sup>2</sup> / 1m-c + 22% VAT	dotychczasowi dzierżawcy lub ich następcy prawni

#### Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia miesiąca.