

**ZARZĄDZENIE NR 779/2005  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 10 MAJA 2005 R.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w jedn. ewid. Krowodrza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 i 4 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Miejskiej Kraków, wskazane na załącznikach graficznych, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



Załącznik do  
zarządzenia Nr 779/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 10 maja 2005 r.

**W y k a z**

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 i 4 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 239/3	42 – Krowodrza	KW 233453	485 m <sup>2</sup>	ul. Na Chałupkach  nieruchomość gruntowa użytkowana jako zielen przydomowa	rolniczo-ogrodniczy,  w przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy obszar wskazany został w strukturze przestrzennej jako teren zieleni publicznej w ramach systemu zieleni i parków rzecznych, w strefie kształtowania systemu przyrodniczego	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m <sup>2</sup> /rok do 1000m.kw włącznie	Ewa Brózda	UB

2.	część działki nr 319	10 – Krowodrza	KW 183594	619,60 m <sup>2</sup>	ul. Starowolska  nieruchomość gruntowa użytkowana jako ogródek działkowy	rolniczo-ogrodniczy  w przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy obszar wskazany został w strukturze przestrzennej jako teren zieleni otwartej (rolniczej przestrzeni produkcyjnej) w ramach systemu zieleni i parków rzecznych, w strefie kształtowania systemu przyrodniczego	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m <sup>2</sup> /rok do 1000m.kw włącznie	Wojciech Łach	UB
3.	część działki nr 237/12  część działki nr 237/14	17 – Krowodrza	KW 210894	49,60 m <sup>2</sup>  391,80 m <sup>2</sup>	ul. Przegorzalska  nieruchomość gruntowa użytkowana jako zielen przydomowa	rolniczo-ogrodniczy  rolniczo-ogrodniczy  zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – UC/KT	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m <sup>2</sup> /rok do 1000m.kw włącznie  0,11zł/1 m <sup>2</sup> /rok do 1000m.kw włącznie	Antonina Burdalska Olgiard Burdalski	UB
4.	część działki nr 301/9	5 – Krowodrza	KW 211024	143 m <sup>2</sup>	ul. Mydlnicka  nieruchomość gruntowa użytkowana jako droga dojazdowa	droga dojazdowa (tymczasowa)  zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – ZS 93	czas nie oznaczony	0,16zł/1m <sup>2</sup> /m-c +22%VAT	Ewa Sidorowicz Regina Sidorowicz Jadwiga Mikołajczyk	UB

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

