

**ZARZĄDZENIE NR 778/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 10 MAJA 2005 R.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 1 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz:

1. Pawła Kopcińskiego część nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 268/4 obręb 14 – Krowodrza o powierzchni 0,0018 ha objętą KW nr 487 położoną przy ul. Włóczków
2. Zofii i Tadeusza Misiewicz część nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 85/94 obręb 48 – Krowodrza o powierzchni 0,0033 ha objętą KW nr 317596 położoną przy ul. Balickiej
3. Aleksandry i Teofila Łabza część nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 85/95 obręb 48 – Krowodrza o powierzchni 0,0033 ha objętą KW nr 317596 położoną przy ul. Balickiej

będące własnością Gminy Miejskiej Kraków, na których usytuowane są garaże stanowiące własność ww. osób, wskazane na załącznikach graficznych, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik do
zarządzenia Nr 778/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 10 maja 2005 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 1 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 268/4	14 – Krowodrza	KW 487	0,0018 ha	ul. Włóczków część nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem murowanym	garaż, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – M2U 76	czas nie oznaczony	1,16 zł/1 m ² /m-c + 22% VAT	Paweł Kopciński	UB

2.	działka nr 85/94	48 – Krowodrza	KW 317596	0,0033 ha	ul. Balicka część nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem murowanym	garaż, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – „Obszar Mieszkaniowy - M3”	czas nie oznaczony	0,83 zł/1 m ² /m-c + 22% VAT	Zofia i Tadeusz Misiewicz	UB
3.	działka nr 85/95	48 – Krowodrza	KW 317596	0,0033 ha	ul. Balicka część nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem murowanym	garaż, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – „Obszar Mieszkaniowy - M3”	czas nie oznaczony	0,83 zł/1 m ² /m-c + 22% VAT	Aleksandra i Teofil Łabza	UB

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

