# ZARZĄDZENIE NR 729/2005
# PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
# Z DNIA 28 kwietnia 2005 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Joanną Zach-Rońda i Jackiem Rońda.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 30 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 144 z 2003 r. poz. 1907 z późn. zm.), art. 15 ust. 1 i 2, art. 71 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), art. 3a ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się dokonać zamiany nieruchomości w ten sposób, że:
   1) Joanna Zach-Rońda i Jacek Rońda przenoszą na rzecz Gminy Miejskiej Kraków własność obj. Kw 168289 lokalu mieszkalnego nr 104 wraz z udziałem we współwłasności budynku nr 3 położonego na os. Zgody w Krakowie, z którego lokal został wyodrębniony wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego działki nr 155 o pow. 0.1379 ha obr. 50 jedn. ewid. Nowa Huta obj. Kw 79338 wynoszącym 8/1000 cz. – którego wartość wynosi 91.000,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy złotych),
   2) w zamian za nieruchomość wskazaną w pkt 1 Gmina Miejska Kraków ustanowi odrębną własność lokalu mieszkalnego nr 8A położonego w budynku nr 17 przy pl. Na Groblach w Krakowie i przeniesie na rzecz Joanny Zach-Rońda i Jacka Rońda własność tego lokalu wraz z udziałem wynoszącym 30/1000 cz. we współwłasności budynku nr 17 przy pl. Na Groblach oraz odda w użytkowanie wieczyste do dnia 11.09.2102 r. udział wynoszący 30/1000 cz. w nieruchomości gruntowej składającej się z działki nr 53/2 o pow. 0.0337 ha obr. 146 jedn. ewid. Śródmieście obj. Kw 74599 – którego wartość wynosi 86.604,00 zł (słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy sześćset cztery złote).

2. Zamiana nieruchomości nastąpi bez rozliczeń finansowych z tytułu różnicy wartości zamienianych nieruchomości wynoszącej 4.396,00 zł (słownie: cztery tysiące trzysta dziewięćdziesiąt sześć złotych).

3. Koszty notarialne i sądowe związane z umową zamiany poniosą Joanna Zach-Rońda i Jacek Rońda.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Traci moc obowiązującą zarządzenie Nr 2262/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 14 grudnia 2004 r. w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Joanną Zach-Rońda i Jackiem Rońda.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /