

ZARZĄDZENIE NR 677/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 28 KWIETNIA 2005 R.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w jednostce ewidencyjnej Podgórze do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz osób wymienionych w wykazie, nieruchomości gruntowe będące własnością Gminy Miejskiej Kraków z przeznaczeniem do użytkowania na cel: rolniczo – ogrodniczy (urządzenie ogródków przydomowych), oraz droga dojazdowa, wskazane na załączniku graficznym, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 677/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 28 kwietnia 2005 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) .

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powie- rchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 275/1	5 Podgórze	KW 192989	0.0140 ha	ul. Tyniecka nieruchomość gruntowa niezagospoda- rowana	rolniczo-ogrodniczy (ogródek przydomowy) zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla Pychowice. Teren zabudowy jednorodzinnej. 02.M4	czas nie oznaczony	0,11zł/ m ² / rok do 1000 m ²	Baltaza Jacek	KJ

2.	działka nr 40/1	81 Podgórze	KW 237036	0.0567 ha	ul. M. Wrony nieruchomość gruntowa niezagospoda- rowana	rolniczo-ogrodniczy (ogródek przydomowy) zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003 r. M4 – 132	czas nie oznaczony	0,08 zł / m ² / rok do 1000m ²	Kisłowska Helena	KJ
3.	działka nr 165/2	106 Podgórze	KW 186213	0,0079 ha 0.0019 ha	ul. Pod Gwiazdami nieruchomość gruntowa użytkowana jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy droga dojazdowa zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003 r. 49 MN2	czas nie oznaczony	0,08 zł / m ² / rok do 1000m ² 0,16 zł/m ² /m-c + 22% VAT	Kossak Danuta Kossak Zbigniew	KJ

4.	część działki nr 483/6	61 Podgórze	KW 263845	0.0125 ha 0.0016 ha	ul. Zimna nieruchomość gruntowa użytkowana jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy droga dojazdowa zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003 r. M4 – 302	czas nie oznaczony	0,08 zł / m ² / rok do 1000m ² 0,16 zł/m ² /m-c + 22% VAT	Frączek Danuta	KJ
----	------------------------------	----------------	--------------	----------------------------	---	---	-----------------------	---	-------------------	----

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.