

ZARZĄDZENIE NR 553/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 5 kwietnia 2005 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Armii Krajowej 7, stanowiącej własność Gminy Kraków, jej użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 1 uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych, uchwały Nr LII/504/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie zmian uchwały Nr XX/169/03 z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 335 o pow. 0,5245 ha, objętej Kw nr 106395, położonej w obrębie 5 jednostka ewidencyjna Krowodrza przy ul. Armii Krajowej 7, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej Pracowników Nauki z siedzibą w Krakowie przy ul. Reymonta 42, która jest jej użytkownikiem wieczystym, - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn. do dn.

Załącznik
do zarządzenia Nr 553/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 5 kwietnia 2005 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty w zł	Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł	Łączna cena sprzedaży + 22 % VAT w zł	Nabywca
335	0,5245	5 Krowodrza	106395	Ulica Armii Krajowej 7	W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.)- Obszar Mieszkaniowy (M1-305) zabudowana wielokondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym	3 028 000,00	2 250 000,00	59 742,00	10 503,00	70 245,00 + 15 453,9	Spółdzielnia Mieszkaniowa Pracowników Nauki ul. Reymonta 42 30-073Kraków

1. Przed umową notarialną Spółdzielnia winna wpłacić 70 245,00 + 15 453,9 (z tytułu podatku VAT).