

**ZARZĄDZENIE NR 539/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 5 KWIETNIA 2005 R.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w jednostce ewidencyjnej Podgórze przy ul. Zatorskiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 1, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną przy ul. Zatorskiej w jednostce ewidencyjnej Podgórze obejmującą część parceli gruntowej o l. kat. 1563/65, objętej KW 327186, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, będącą częścią tj. 0.0090 ha działki ewidencyjnej nr 514/4, obręb 12 – Podgórze, na której usytuowane są garaże stanowiące własność osób na rzecz których przeznacza się ją do oddania w dzierżawę, wskazaną na załączniku graficznym do zarządzenia, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: garaż, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/-/

Załącznik  
do zarządzenia Nr 539/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 5 kwietnia 2005 r.

### W y k a z

nieruchomości przeznaczonyj do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.), § 12 ust. 2 pkt 1, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn.zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn.zm.):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 514/4  ( obejmująca część parceli gruntowej o l. kat. 1563/65 )	12 Podgórze	KW 327186	0.0015 ha	ul. Zatorska  teren zabudowany garażem blaszanym	garaż  Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.  KT/T	czas nie oznaczony	1,16 zł /1m <sup>2</sup> /mc + 22% VAT	Grabacki Kazimierz	KJ

2.	część działki nr 514/4  ( obejmująca część parceli gruntowej o l. kat. 1563/65 )	12 Podgórze	KW 327186	0.0015 ha	ul. Zatorska  teren zabudowany garażem blaszanym	garaż  Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.  KT/T	czas nie oznaczony	1,16 zł /1m <sup>2</sup> /mc + 22% VAT	Okarmus Maria	KJ
3.	część działki nr 514/4  ( obejmująca część parceli gruntowej o l. kat. 1563/65 )	12 Podgórze	KW 327186	0.0015 ha	ul. Zatorska  teren zabudowany garażem blaszanym	garaż  Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.  KT/T	czas nie oznaczony	1,16 zł /1m <sup>2</sup> /mc + 22% VAT	Piech Feliks	KJ
4.	część działki nr 514/4  ( obejmująca część parceli gruntowej o l. kat. 1563/65 )	12 Podgórze	KW 327186	0.0015 ha	ul. Zatorska  teren zabudowany garażem blaszanym	garaż  Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.  KT/T	czas nie oznaczony	1,16 zł /1m <sup>2</sup> /mc + 22% VAT	Michalowski Maciej	KJ

5.	część działki nr 514/4  ( obejmująca część parceli gruntowej o l. kat. 1563/65 )	12 Podgórze	KW 327186	0.0015 ha	ul. Zatorska  teren zabudowany garażem blaszanym	garaż  Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.  KT/T	czas nie oznaczony	1,16 zł /1m <sup>2</sup> /mc + 22% VAT	Grabacki Kazimierz	KJ
6.	część działki nr 514/4  ( obejmująca część parceli gruntowej o l. kat. 1563/65 )	12 Podgórze	KW 327186	0.0015 ha	ul. Zatorska  teren zabudowany garażem blaszanym	garaż  Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.  KT/T	czas nie oznaczony	1,16 zł /1m <sup>2</sup> /mc + 22% VAT	Burtan Zbigniew	KJ

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach..
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.