

**ZARZĄDZENIE NR 536/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 5 KWIETNIA 2005 R.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych przy ul. Odmogile do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz Klubu Sportowego „Wanda”.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 7 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków położone w Krakowie przy ul. Odmogile w obrębie 44-Nowa Huta, oznaczone w ewidencji gruntów jako działka nr 29/4 o pow. 5,9774 ha objęta KW 257789 zabudowana obiektami sportowymi oraz działki nr 187/8 o pow. 0,2292 ha i nr 187/9 o pow. 0,7855 ha obj. Kw 187032 użytkowane jako boisko treningowe, wskazane na załączniku graficznym do zarządzenia, na rzecz Klubu Sportowego „Wanda” z siedzibą w Krakowie ul. Odmogile 1B w celu prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej określonej w statucie Klubu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik do
zarządzenia Nr 536/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 5 kwietnia 2005 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 7 i ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	nr 29/4	44 - Nowa Huta	257789	5,9774 ha	ul. Odmogile zabudowana budynkiem 2 piętrowym, murowanym, stadionem głównym z trybunami i torem żużlowym, 3 blaszakami garażowymi, obiektem gastronomicznym, garażem murowanym, budynkiem piętrowym murowanym.	prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej określonej w statucie K.S. „Wanda”, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r. UP 114, ZS, UP 111,	czas nie oznaczony	0,04 zł/1m ² /rok +22% VAT	Klub Sportowy „Wanda” z siedzibą przy ul. Odmogile 1B w Krakowie	Ng
2.	nr 187/8	44-Nowa Huta	187032	0,2292 ha	boisko treningowe					
3.	nr 187/9		187032	0,7855 ha						

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.