

ZARZĄDZENIE NR 535/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 5 kwietnia 2005 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych przy ul. Grębałowskiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym, na rzecz osób wymienionych w wykazie, działki położone przy ulicy Grębałowskiej w obrębie 11-Nowa Huta, stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków, wskazane na załączniku graficznym, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik do
zarządzenia Nr 535/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 5 kwietnia 2005 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp
	Nr działki	Nr obrębu	KW,LWH							
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12
1.	działka nr 551	11– Nowa Huta	KW 219525	0,0158 ha 0,0007 ha	ul. Grębałowska 56 teren użytkowany jako ogródek przydomowy oraz dojście do budynku mieszkalnego	rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy) dojście zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-513	czas nie oznaczony	0,08 zł/1 m ² /rok 0,16 zł/1m ² / m-c +22%VAT	Lucyna Ostrowska	KN
2.	działka nr 558/1	11-Nowa Huta	KW 226215	0,0049 0,0012	ul. Grębałowska 53 teren użytkowany jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy) droga dojazdowa zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-513	czas nie oznaczony	0,08 zł/1 m ² /rok 0,16 zł/1m ² / m-c +22%VAT	Anna Kruczek	KN

3.	działka nr 558/2	11-Nowa Huta	KW 226215	0,0059 0,0013	ul. Grębałowska 53a teren użytkowany jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy) droga dojazdowa zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-513	czas nie oznaczony	0,08 zł/1 m ² /rok 0,16 zł/1m ² / m-c +22%VAT	Janina Nycz	KN
4.	działka nr 555	11- Nowa Huta	LWH 1 Grębałów	0,0304 ha 0,0040 ha	ul. Grębałowska 59 teren użytkowany jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy) droga dojazdowa zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-513	czas nie oznaczony	0,08 zł/1 m ² /rok 0,16 zł/1m ² / m-c +22%VAT	Stanisław Kubarek	KN

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca