

**ZARZĄDZENIE NR 533/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 5 KWIETNIA 2005 R.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Jana Olbrachta i Przemysława II do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 i 4 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz osób wymienionych w wykazie, działki położone w obrębie 10–Nowa Huta przy ulicy Jana Olbrachta i Przemysława II wchodzące w skład nieruchomości objętej KW 217694, stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków, wskazane na załączniku graficznym do zarządzenia, z przeznaczeniem na cel rolniczo-ogrodniczy (zieleń przydomowa) oraz drogę dojazdową, zgodnie z wykazem stanowiącym załączniki Nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia i będących jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik do
zarządzenia Nr 533/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 5 kwietnia 2005 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 i 4 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 511	10 – Nowa Huta	KW 217694	0,0092 ha 0,0030 ha	ul. Jana Olbrachta 12 teren użytkowany jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy droga dojazdowa, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – M4-294	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok 0,16 zł/1 m ² /m-c +22% VAT	Zofia Kopańska, Jan Kopański, Janusz Kopański	KN
2.	działka nr 328/50	10 – Nowa Huta	KW 217694	0,0107 ha 0,0006 ha	ul. Przemysława II 8 teren użytkowany jako ogródek przydomowy oraz	rolniczo-ogrodniczy chodnik, dojście do domu,	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok 0,16 zł/1 m ² /m-c +22% VAT	Marian Skrzypek, Zbigniew Skrzypek	KN

					chodnik, dojście do domu	zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – M4-294				
--	--	--	--	--	-----------------------------	---	--	--	--	--

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.