

ZARZĄDZENIE NR 529/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 5 KWIETNIA 2005 R.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych przy ul. Nowosądeckiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 1, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków położone w jednostce ewidencyjnej Podgórze przy ul. Nowosądeckiej na których usytuowane są garaże stanowiące własność osób na rzecz których przeznacza się je do oddania w dzierżawę, wskazane na załączniku graficznym do zarządzenia, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: garaż, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 529/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 5 kwietnia 2005 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.), § 12 ust. 2 pkt 1, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 549/9	49 Podgórze	KW 14152, 163077, 207531, 208146, 208149	0.0021 ha	ul. Nowosądecka teren zabudowany garażem murowanym	garaż Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r. UC – 305	czas nie oznaczony	0,83 zł /1m ² /mc + 22% VAT	Dyduch Tadeusz	KJ

2.	część działki nr 549/10	49 Podgórze	KW 14152, 163077, 207531, 208146, 208149	0.0021 ha	ul. Nowosądecka teren zabudowany garażem murowanym	garaż Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r. UC – 305	czas nie oznaczony	0,83 zł /1m ² /mc + 22% VAT	Kutyba Jacek	KJ
3.	część działki nr 549/11	49 Podgórze	KW 14152, 163077, 207531, 208146, 208149	0.0021 ha	ul. Nowosądecka teren zabudowany garażem murowanym	garaż Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r. UC – 305	czas nie oznaczony	0,83 zł /1m ² /mc + 22% VAT	Opolska Kutyba Barbara	KJ
4.	część działki nr 790/3	49 Podgórze	KW 183237	0.0021 ha	ul. Nowosądecka teren zabudowany garażem murowanym	garaż Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r. UC – 305	czas nie oznaczony	0,83 zł /1m ² /mc + 22% VAT	Roman Daniel	KJ

5.	część działki nr 790/4	49 Podgórze	KW 183237	0.0021 ha	ul. Nowosądecka teren zabudowany garażem murowanym	garaż Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r. UC – 305	czas nie oznaczony	0,83 zł /1m ² /mc + 22% VAT	Stręk Kazimierz	KJ
6.	część działki nr 790/2	49 Podgórze	KW 183237	0.0021 ha	ul. Nowosądecka teren zabudowany garażem murowanym	garaż Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r. UC – 305	czas nie oznaczony	0,83 zł /1m ² /mc + 22% VAT	Ziajko Andrzej	KJ

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.