

ZARZĄDZENIE NR 410/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 11 marca 2005 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Groickiego oraz Leszka Czarnego do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), oraz § 12 ust. 2 pkt 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym działki wskazane na załączniku graficznym, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią, położone w obrębie 10-Nowa Huta przy ulicy Groickiego, oraz Leszka Czarnego wchodzące w skład nieruchomości objętej KW 217694, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik do
zarządzenia Nr 410/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 11 marca 2005 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym (na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt. 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002r.w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków. (z późn.zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12
1.	działka nr 631	10- Nowa Huta	KW 217694	0,0121 ha 0,0018 ha	ul. Groickiego 5, teren użytkowany jako ogródek przydomowy oaz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , droga dojazdowa zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-294	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok 0,16 zł/1m ² / m-c +22%VAT	Mirosława Wołowiec	KN
2.	działka nr 628	10- Nowa Huta	KW 217694	0,0044 ha 0,0007 ha	ul. Groickiego 15, teren użytkowany jako ogródek przydomowy oaz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , droga dojazdowa zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-294	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok 0,16 zł/1m ² / m-c +22%VAT	Beata Raj	KN

3.	działka nr 627	10- Nowa Huta	KW 217694	0,0198 ha 0,0017 ha	ul. Groickiego 17, teren użytkowany jako ogródek przydomowy oaz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , droga dojazdowa zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-294	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok 0,16 zł/1m ² / m-c +22%VAT	Lesław Sarachman	KN
4.	działka nr 504	10- Nowa Huta	KW 217694	0,0171 ha 0,0013 ha	ul. L. Czarnego 1, teren użytkowany jako ogródek przydomowy oaz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , droga dojazdowa zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-294	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok 0,16 zł/1m ² / m-c +22%VAT	Józef Czekaj	KN
5.	działka nr 632	10- Nowa Huta	KW 217694	0,0089 ha 0,0017 ha	ul. L. Czarnego 3, teren użytkowany jako ogródek przydomowy oaz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , droga dojazdowa zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-294	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok 0,16 zł/1m ² / m-c +22%VAT	Krystyna Wójcik	KN
6.	działka nr 634	10- Nowa Huta	KW 217694	0,0044 ha 0,0018 ha	ul. L. Czarnego 7, teren użytkowany jako ogródek przydomowy oaz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , droga dojazdowa zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-294	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok 0,16 zł/1m ² / m-c +22%VAT	Janusz Kuchta Jacek Kuchta	KN

7.	działka nr 635	10– Nowa Huta	KW 217694	0,0033 ha 0,0016 ha	ul. L. Czarnego 9, teren użytkowany jako ogródek przydomowy oaz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , droga dojazdowa zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-294	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m2/rok 0,16 zł/1m ² / m-c +22%VAT	Eugeniusz Cholewa	KN
8.	działka nr 639/3	10– Nowa Huta	KW 217694	0,0388 ha	ul. L. Czarnego 13, teren użytkowany jako ogródek przydomowy	rolniczo-ogrodniczy , zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-294	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m2/rok	Marek Szeliga	KN

Uwaga:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca