

**ZARZĄDZENIE NR 338/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 24 lutego 2005 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Juliusza Lea 158, stanowiącej własność Gminy Kraków, jej użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 1 uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych, uchwały Nr LII/504/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie zmian uchwały Nr XX/169/03 z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 721/11 o pow. 0,0601 ha i nr 721/16 o pow. 0,0152 ha, objętej Kw nr 226587, położonej w obrębie 2 jednostka ewidencyjna Krowodrza przy ul. Juliusza Lea 158, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej Pracowników Nauki z siedzibą w Krakowie przy ul. Reymonta 42, która jest jej użytkownikiem wieczystym, - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn. do dn.

Załącznik
do zarządzenia Nr 338/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 24 lutego 2005 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty w zł	Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł	Łączna cena sprzedaży + 22 % VAT w zł	Nabywca
721/11 721/16	0,0601 0,0152	2 Krowodrza	226587	Ulica Juliusza Lea 158	W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.)- Obszar Mieszkaniowy (M1-302) zabudowana wielokondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym	239 996,00	188 397,00	4 320,41	5 154,74	9 475,00 + 2 084,50	Spółdzielnia Mieszkaniowa Pracowników Nauki ul. Reymonta 42 30-073Kraków

1. Przed umową notarialną Spółdzielnia winna wpłacić 9 475,00zł + 2 084,50 zł (z tytułu podatku VAT).