

**ZARZĄDZENIE NR 319/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 24 lutego 2005 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Chmielnej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 7 i ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Klubu Sportowego „ARMATURA” z siedzibą w Krakowie przy ul. Zakopiańskiej 72d nieruchomość będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków, stanowiącą działkę nr 416/15 o powierzchni 1.5181 ha, położoną w obrębie 48-Podgórze przy ul. Chmielnej 3, objętą KW 231792, zabudowaną obiektami sportowymi oraz budynkiem socjalno-administracyjnym i blaszanym obiektem gospodarczym, wskazaną na załączniku graficznym, w celu prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej przez kluby i stowarzyszenia sportowe, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik do zarządzenia Nr 319/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 24 lutego 2005 r.

**W y k a z**

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), §12 ust. 2 pkt 7 i ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy /ha/	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 416/15	48-Podgórze	KW 231792	1,5181	ul. Chmielna  teren zagospodarowany obiektami sportowymi tj. trawiastym boiskiem do piłki nożnej z trybuną i ławkami dla publiczności, trawiastym boiskiem treningowym oraz parterowym budynkiem socjalno – administracyjnym klubu i blaszanym obiektem gospodarczym.	<p>prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej przez kluby i stowarzyszenia sportowe,</p> <p>zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 1.01.2003r. ZS-302</p>	czas nie oznaczony	0,04 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Klub Sportowy „ARMATURA”	MK

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10-tego każdego miesiąca.