

ZARZĄDZENIE NR 317/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 24 lutego 2005 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków
położonej przy ul. Bacewiczówny do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), oraz § 12 ust. 2 pkt 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym działki wskazane na załączniku graficznym, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią, położone w obrębie 10-Nowa Huta przy ulicy Bacewiczówny wchodzące w skład nieruchomości objętej KW 197675, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do
zarządzenia Nr 317/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 24 lutego 2005 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym (na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt. 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002r.w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków. (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12
1.	działka nr 822	10– Nowa Huta	KW 197675	0,0046 ha	ul. Bacewiczówny 14 teren użytkowany jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , droga dojazdowa	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok	Barbara Wójcik	KN
	działka nr 814		KW 197675	0,0016 ha		rolniczo-ogrodniczy		0,16 zł/1m ² / m-c +22%VAT		
				0,0033 ha		zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-294		0,11 zł/1 m ² /rok		
2.	działka nr 820	10– Nowa Huta	KW 197675	0,0008 ha	ul. Bacewiczówny 16 teren użytkowany jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , droga dojazdowa	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok	Wiesław Porębski	KN
				0,0007 ha		rolniczo-ogrodniczy ,		0,16 zł/1m ² / m-c +22%VAT		
	działka nr 821		KW 197675	0,0033ha		rolniczo-ogrodniczy ,		0,11 zł/1 m ² /rok		
	działka nr 815		KW 197675	0,0098ha		rolniczo-ogrodniczy , zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-294		0,11 zł/1 m ² /rok		

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca