

ZARZĄDZENIE NR 311/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 24 lutego 2005 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 311/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 24 lutego 2005 r.

Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonymi do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ułamkową częścią gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ² pow. pomieszc. przynależ. m ²	Wartość mieszkania wraz z wartością pom. przynależn. w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł. lok. mieszk. wraz z pom. przynależn.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu w m ²	Wartość gruntu w zł.	Udzielane Bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł
1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16
1.	367/03	Asnyka 12	Ś	9	69,43 3,05	73.341	90% 7334	-	51/6	119	230	182168	181/1000 =41,7	23.665,20	90% 2.366,52
2.	165/04	Asnyka 12	Ś	6	108,18 8,45	334.978	90% 33.498	-	51/6	119	230	182168	292/1000 =67,2	38.752,08	90% 3.875,21
3.	231/04	Asnyka 12	Ś	7	111,38 7,54	342.888	90% 34.289	-	51/6	119	230	182168	298/1000 =68,5	39.512,96	90% 3.951,30
4.	108/03	Wiślisko 5	Ś	16	65,52 4,82	145.058	90% 14.506	-	220/1	17	409	2381	72/1000 =29,4	12.128,93	90% 1.212,89
5.	109/03	Wiślisko 5	Ś	4	63,75 3,87	142.883	90% 14.288	-	220/1	17	409	2381	69/1000 =28,2	11.659,91	90% 1.165,99
6.	106/03	Wiślisko 5	Ś	9	66,60 4,04	153.133	90% 15.313	-	220/1	17	409	2381	72/1000 =29,5	12.180,66	90% 1.218,07
7.	322/04	Kotlarska 18	Ś	12	36,74 3,18	84.244	90% 8.424	-	97/4	17	821	184474	26/1000 =21,4	8.302,33	90% 830,23
8.	439/04	Al. Krasińskiego 5	Ś	18	119,21 5,14	368.647	90% 36.865	-	129	145	492	212960	71/1000 =34,8	15.798,86	90% 1.579,89

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
9.	438/04	Al. Krasińskiego 5	Ś	5	119,21 8,42	333.927	90% 33393	-	129	145	492	212960	73/1000 =35,7	16215,58	90% 1.621,56
10.	371/04	Brzozowa 14	Ś	15	34,68 2,67	82.442	90% 8244	-	71	11	343	18109	53/1000 =18,2	9.151,79	90% 915,18
11.	397/04	Straszewskiego 24	Ś	6	204,71 3,25	432.611	90% 43261	-	128	67	1148	190231	145/1000 =166,4	97.539,23	90% 9.753,92
12.	348/04	Straszewskiego 24	Ś	3	86,01 5,54	181.058	90% 18106	-	128	61	1148	190231	64/1000 =73,3	42.939,59	90% 4.293,96
13.	249/04	Kotlarska 16	Ś	7	70,51 13,09	156.076	90% 15608	-	97/3	17	397	264333	127/1000 =50,4	19.542,02	90% 1.954,20
14.	247/04	Kotlarska 16	Ś	10	69,90 10,87	150.533	90% 15053	-	97/3	17	397	264333	123/1000 =48,7	18.880,49	90% 1.888,05
15.	286/04	Bartosza 2	Ś	7	42,57 3,90	102.205	90% 10221	-	107/10	12	255	243882	106/1000 =21,1	14.362,80	90% 1.436,21
16.	270/04	Św. Gertrudy 2	Ś	9	46,09 -	99.723	90% 9972	-	3/1	3	630	102857	28/1000 =20,0	11.767,29	90% 1.176,73
17.	327/04	Mostowa 4	Ś	9	57,31	156.067	90% 15607	-	58/4	15	560	144103	37/1000 =20,6	11.048,28	90% 1.104,83
18.	228/04	Łobzowska 9	Ś	4a	105,21 12,43	318.524	90% 31852	-	51/5	119	292	182168	180/1000 =52,7	30.399,00	90% 3.039,90
19.	412/04	Łobzowska 9	Ś	4	45,23 11,35	132.661	90% 13266	-	51/5	119	292	182168	87/1000 =25,3	14.620,67	90% 1.462,07
20.	229/04	Łobzowska 9	Ś	3	125,61 12,26	401.029	90% 40103	-	51/5	119	292	182168	212/1000 =61,7	35.626,58	90% 3.562,66
21.	276/03	Pawia 8	Ś	4	95,76 12,04	287.239	90% 28724	2.694	160	8	513	9443	114/1000 =58,6	33.626,06	90% 3.362,61
22.	437/04	Pawia 8	Ś	7	102,44 18,23	289.900	90% 28990	4.244	160	8	513	9443	128/1000 =65,6	37.640,60	90% 3.764,06