

**ZARZĄDZENIE NR 286/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 15 lutego 2005 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Salwatorskiej 29 stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa(z późn. zm) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych, zmienionej Uchwałą Nr LII/504/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 czerwca 2004 r.- zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kraków oznaczonej jako działka nr 456/7 o pow. 0,0337 ha objętej Kw 103779 położonej w obrębie 14 jedn. ewid. Krowodrza przy Salwatorskiej 29 na rzecz Zwierzynieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Krakowie przy ul. J. Lea 92, która jest jej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń UMK
od dnia...

Załącznik
do Zarządzenia Nr 286/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 15 lutego 2005 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość Prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty w zł	Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł	Łączna cena sprzedaży + 22 % podatku VAT w zł	Nabywca
456/7	0,0337	14 Krowodrza	103779	ul. Salwatorska 29	W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.- Obszar Mieszkalniowy – M3, zabudowana budynkiem mieszkaniowym	241 600,00	179 500,00	4 610,69	3 413,02	8 023,71 + 1 765,21 <hr/> 9 788,92	Zwierzyniecka Spółdzielnia Mieszkaniowa ul. J. Lea 92 Kraków

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.