

ZARZĄDZENIE NR 2429/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20 GRUDNIA 2005 R.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w jednostce ewidencyjnej Podgórze przy ul. Praskiej do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz:

- 1) Anny Hołyst część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Praskiej, stanowiącej część tj. 0,0015 ha działki nr 1/4 o powierzchni o pow. 1,3892 ha, obręb 8 – Podgórze objętej Kw 198687 zabudowanej garażem blaszanym stanowiącym własność ww. osoby, z przeznaczeniem do użytkowania na cel garaż.
 - 2) Łucji Malec-Kornajew część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Praskiej, stanowiącej część tj. 0,0015 ha działki nr 20/9 o powierzchni 0,4246 ha obręb 8 – Podgórze objętej Kw 214923, zabudowanej garażem blaszanym stanowiącym własność ww. osoby, z przeznaczeniem do użytkowania na cel garaż,
- wskazane na załączniku graficznym do zarządzenia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 2429/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20 grudnia 2005 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) .

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp .
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 1/4	8 Podgórze	KW 198687	0,0015 ha	ul. Praska część nieruchomości gruntowej stanowiącej teren pod garażem blaszanym	garaż W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa określony jako ZP.	czas nie oznaczony	1,16 zł/m ² /m-c + 22% VAT	Anna Hołyst	KJ

2.	część działki nr 20/9	8 Podgórze	KW 214923	0,0015 ha	ul. Praska część nieruchomości gruntowej stanowiącej teren pod garażem blaszanym	garaż W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa wskazany jako zieleń publiczna	czas nie oznaczony	1,16 zł/m ² /m-c + 22% VAT	Łucja Malec- Kornajew	KJ
----	-----------------------------	---------------	--------------	-----------	---	--	-----------------------	--	--------------------------	----

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.