

**ZARZĄDZENIE NR 2180/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 23 listopada 2005 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w os. Mogiła do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 7 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz: Yacht Klub Polski Kraków, Yacht Club Nowa Huta i Klubu Sportowego Yacht Club - sekcja kajakowa, nieruchomość gruntową będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków stanowiącą działkę ewidencyjną nr 138 o powierzchni 1,1966 ha, obj. KW 252265, położoną w obrębie 59-Nowa Huta w os. Mogiła, zabudowaną obiektami budowlanymi wykorzystywanymi do prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej, wskazaną na załączniku graficznym do zarządzenia, z przeznaczeniem na prowadzenie przez Kluby działalności statutowej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Traci moc zarządzenie Nr 177/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12.02.2004 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz Yacht Klub Polski Kraków.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



Załącznik do zarządzenia Nr 2180/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 23 listopada 2005 r.

### W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 7, uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa

Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków ( z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Ins p.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 138	59-Nowa Huta	252265	1,1966 ha	os. Mogiła - przystań nad Wisłą  działka zabudowana obiektami budowlanymi częściowo murowanymi a częściowo drewnianymi: hangar żeglarski – 3 budynki, hangar wioślarski,  hangar kajakowy, budynek administracyjno –biurowy, budynek murowany piętrowy (szatnia i magazyn sprzętu).	prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej  zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r -UP-120, W	czas nie oznaczony	0,04 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Yacht Klub Polski Kraków, Yacht Club Nowa Huta, Klub Sportowy Yacht Club - sekcja kajakowa	ED

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

3. Czynniki dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.