

ZARZĄDZENIE NR 215/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 8 lutego 2005 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Zagrody 2 stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych, zmienionej uchwałą nr LII/504/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 czerwca 2004 r. - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 238/2 o pow. 0,0427 ha położonej w obrębie 10 jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Zagrody 2, objętej księgą wieczystą nr 87689 na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Dębniki” z siedzibą w Krakowie przy ul. Bałuckiego 9A, która jest jej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Traci moc zarządzenie nr 652/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 21 kwietnia 2004 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Zagrody 2 stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do zarządzenia nr 215/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 8 lutego 2005 r.

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki i sposób jej zagospodarowania	Wartość nierucho- mości w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty + 22% podatku VAT w zł	Nabywca
1.	238/2	0,0427	10 Podgórze	87689	Ul. Zagrody 2	Obszar Mieszkaniowy M2 (w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.) Zabudowana budynkiem wielorodzinnym	95 490	1 910 + 420,20	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Dębniaki”

1. Wpłata ceny sprzedaży + VAT winna nastąpić najpóźniej w terminie do 3 dni przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena obowiązuje przez 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa.