

ZARZĄDZENIE NR 2032/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 8 listopada 2005 r.

w sprawie ustanowienia prawa użytkowania na okres 25 lat na rzecz Teatru „Łaźnia Nowa” w Krakowie na części nieruchomości położonej w Krakowie na os. Szkolnym 25.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 i art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się ustanowić odpłatnie prawo użytkowania na okres 25 lat na rzecz Teatru „Łaźnia Nowa” z siedzibą w Krakowie na os. Szkolnym 25, na 89/100 części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 173 o całkowitej pow. 0,9208 ha, położonej w obrębie 45 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą KR1P/00282907/3, stanowiącej własność Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu, z przeznaczeniem na siedzibę teatru.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr.2032/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 8 listopada 2005 r.

Wykaz

części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu przeznaczonej do ustanowienia prawa użytkowania na okres 25 lat.

Lp.	Nr działki	Pow. w ha całej działki	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena 89/100 nieruchomości gruntowej w zł.	Oplata roczna 0,3 % ceny gruntu w zł.	Użytkownik
1.	89/100 części działki 173	0,9208	45 Nowa Huta	KR1P/00282907/3	os. Szkolne 25	obszar usług publicznych UP 50 zabudowana budynkiem nr 25	1.246.000,00	3.738 + 22% podatku VAT	Teatr „Łażnia Nowa” os. Szkolne 25 31-977 Kraków

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wraz z 22% stawką podatku VAT winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych wraz z 22% stawką podatku VAT zostaną naliczone ustawowe odsetki.
3. Opłata roczna może być waloryzowana corocznie przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanym przez Prezesa GUS w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej " Monitor Polski".