

**ZARZĄDZENIE NR 1908/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 21 października 2005 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Wielkanocnej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Wielkanocnej, obejmującej działki oznaczone nr: 319/46 o powierzchni 0.0095 ha, nr 319/47 o powierzchni 0,0122 ha objęte KW KR1P/00300520/9 oraz część działki nr 319/44 o powierzchni 0,6193 ha objętej KW 245442, położone w obrębie 4 jednostka ewidencyjna Podgórze, będące własnością Gminy Miejskiej Kraków, szlakiem drogowym przebiegającym w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonych nr działek: 319/45 o powierzchni 0.0595 ha, nr 319/48 o powierzchni 0.0694 ha, położonych w obrębie 4, jednostka ewidencyjna Podgórze, objętych KW KR1P/00300520/9, stanowiących obecnie własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, oraz działek nr 319/31 o powierzchni 2,2737 ha, nr 324/5 o powierzchni 2,6903 ha objętych KW 257189, nr 340/5 o powierzchni 0,0617 ha objętej KW 269238, położonych w obrębie 4 jednostka ewidencyjna Podgórze, stanowiących obecnie własność Marty Jach Kierczyńskiej.
3. Łączna kwota z tytułu utraty wartości rynkowej prawa własności działek o numerach 319/46, 319/47, 319/44 obciążanych służebnością gruntową wynosi: 12 342,00 zł netto + 22% podatku VAT w kwocie 2715,24 zł tj. brutto 15 057,24 zł.  
Zobowiązuje się każdego z właścicieli nieruchomości władających oznaczonych nr działek 319/45 i 319/48, ustalonych w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, oraz właścicielkę działek nr 319/31, 324/5 i 340/5 do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków proporcjonalnie obliczonego wynagrodzenia w wysokości po 4 114,00 zł + 22% podatku VAT w kwocie 905,08 zł, tj. łącznie kwoty 5 019,08 zł (słownie: pięć tysięcy dziewiętnaście złotych 8/100) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu, płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania

umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.

4. Obowiązek urządzenia i utrzymania drogi służebnej obciąża właścicieli nieruchomości władających.
5. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej KW KR1P/00300520/9, KW 245442, KW 257189 i KW 269238 opisanego w punkcie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

## § 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

## § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

