

W zakresach rzeczowych zadań opisy „przed zmianą” zastępuje się opisami „po zmianie”

Numer zadania: **VI – 1.2**

Nazwa zadania: **Pozyskiwanie lokali mieszkalnych**

przed zmianą:

Finansowanie w 2005r.: **24 500 000 zł**

Zakres rzeczowy zadania w 2005r.:

1. Nadzór nad realizacją umowy i regulacja należności za zakup nieruchomości zabudowanej przy ul. Borkowskiej E - 79 lokali mieszkalnych.
2. Nadzór nad realizacją umowy i regulacja należności za zakup nieruchomości zabudowanej przy ul. Borkowskiej E 1 - 47 lokali mieszkalnych.
3. Nadzór nad realizacją umowy i regulacja należności za zakup wyodrębnionych lokali mieszkalnych w budynkach A i B przy ul. Podłęskiej - 31 lokali mieszkalnych.
4. Nadzór nad realizacją umowy i regulacja należności za zakup nieruchomości zabudowanej przy ul. Akacjowej - 127 lokali mieszkalnych, z odbiorem w 2006 r.
5. Nadzór nad realizacją umowy na zakup wyodrębnionych lokali mieszkalnych, os. Bohaterów Września 1e,1d - 10 lokali mieszkalnych.
6. Nadzór nad realizacją umowy na zakup wyodrębnionych lokali mieszkalnych, os. Złocień – 20 lokali mieszkalnych, z odbiorem w 2006 r.
7. Pozyskanie 4 mieszkań z przeznaczeniem na placówki rodzinne.
8. Pozyskanie 40 mieszkań z przeznaczeniem dla osób zagrożonych eksmisjami.
9. Adaptacja na cele mieszkalne budynku, os. Kościuszkowskie 1, w tym:
 - opracowanie dokumentacji projektowej na adaptację.
10. Realizacja zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Magnolii, w tym:
 - zawarcie umowy z wykonawcą wyłonionym w postępowaniu przetargowym na zaprojektowanie i wybudowanie zespołu budynków mieszkalnych przy ul. Magnolii,
 - nadzór nad realizacją umowy.
11. Adaptacja na cele mieszkalne budynków stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków lub ich części, w tym:
 - opracowanie dokumentacji projektowej na adaptację.
12. Zakup nieruchomości zabudowanych.

Efekt w 2005r.:

- **odbiór 79 lokali mieszkalnych w zakupionym budynku oznaczonym E przy ul. Borkowskiej,** lit.
- **odbiór 47 lokali mieszkalnych w zakupionym budynku oznaczonym E 1 przy ul. Borkowskiej,** lit.
- **odbiór 31 wyodrębnionych lokali mieszkalnych w budynkach A i B przy ul. Podłęskiej,**
- **odbiór 10 wyodrębnionych lokali mieszkalnych, os. Bohaterów Września 1e,1d,**
- **pozyskane 4 mieszkania z przeznaczeniem na placówki rodzinne,**
- **pozyskane 40 mieszkań z przeznaczeniem dla osób zagrożonych eksmisją,**
- **opracowana dokumentacja projektowa na adaptację na cele mieszkalne budynku, os. Kościuszkowskie 1,**

- wyłoniony wykonawca realizacji zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Magnolii,
- uzyskane decyzje o pozwoleniu na budowę dla zespołu budynków przy ul. Magnolii,
- opracowana dokumentacja projektowa na adaptację budynków lub ich części na cele mieszkalne,
- zakupione nieruchomości zabudowane.

po zmianie:

Finansowanie w 2005r.: **29 000 000 zł**

Zakres rzeczowy zadania w 2005r.:

1. Nadzór nad realizacją umowy i regulacja należności za zakup nieruchomości zabudowanej przy ul. Borkowskiej E - 79 lokali mieszkalnych.
2. Nadzór nad realizacją umowy i regulacja należności za zakup nieruchomości zabudowanej przy ul. Borkowskiej E 1 - 47 lokali mieszkalnych.
3. Nadzór nad realizacją umowy i regulacja należności za zakup wyodrębnionych lokali mieszkalnych w budynkach A i B przy ul. Podłęskiej - 31 lokali mieszkalnych.
4. Nadzór nad realizacją umowy i regulacja należności za zakup nieruchomości zabudowanej przy ul. Akacjowej - 127 lokali mieszkalnych, z odbiorem w 2006 r.
5. Nadzór nad realizacją umowy na zakup wyodrębnionych lokali mieszkalnych, os. Bohaterów Września 1e,1d - 10 lokali mieszkalnych.
6. Nadzór nad realizacją umowy na zakup wyodrębnionych lokali mieszkalnych, os. Złocień - 20 lokali mieszkalnych, z odbiorem w 2006 r.
7. Pozyskanie 4 mieszkań z przeznaczeniem na placówki rodzinne poprzez połączenie 8 lokali mieszkalnych (po dwa) zakupionych przy ul. Borkowskiej E1.
8. Pozyskanie 40 mieszkań z przeznaczeniem dla osób zagrożonych eksmisjami.
9. Adaptacja na cele mieszkalne budynku, os. Kościuszkowskie 1, w tym:
 - rozpoczęcie opracowania dokumentacji projektowej na adaptację.
10. Realizacja zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Magnolii, w tym:
 - zawarcie umowy z wykonawcą wyłonionym w postępowaniu przetargowym na zaprojektowanie i wybudowanie zespołu budynków mieszkalnych przy ul. Magnolii,
 - nadzór nad realizacją umowy.
11. Adaptacja na cele mieszkalne budynków stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków lub ich części, w tym:
 - opracowanie dokumentacji projektowej na adaptację.
12. Zakup nieruchomości zabudowanych.

Efekt w 2005r.:

- odbiór 79 lokali mieszkalnych w zakupionym budynku oznaczonym **lit.**
E przy ul. Borkowskiej,
- odbiór 47 lokali mieszkalnych w zakupionym budynku oznaczonym **lit.**
E 1 przy ul. Borkowskiej, w tym: pozyskane 4 mieszkania z przeznaczeniem na placówki rodzinne poprzez połączenie 8 lokali mieszkalnych (po dwa),
- odbiór 31 wyodrębnionych lokali mieszkalnych w budynkach A i B przy ul. Podłęskiej,
- odbiór 10 wyodrębnionych lokali mieszkalnych, os. Bohaterów Września 1e,1d,
- pozyskanie 40 mieszkań z przeznaczeniem dla osób zagrożonych eksmisją,
- zaawansowane opracowanie dokumentacji projektowej na adaptację na cele mieszkalne budynku, os. Kościuszkowskie 1,
- wyłoniony wykonawca realizacji zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Magnolii,
- opracowane dokumentacje projektowe na adaptację: budynków oraz części budynku na cele

- **mieszkalne,
zakupione nieruchomości zabudowane.**