

ZARZĄDZENIE NR 1829/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 12 października 2005 r.

w sprawie powołania Zespołu Zadaniowego ds. opracowania zasad umożliwiających zbywanie lokali pozyskanych w wyniku adaptacji strychów.

Na podstawie art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 4 Zarządzenia Nr 1521/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 23 sierpnia 2005 r. w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Krakowa zarządza się co następuje:

§ 1

1. Zespół Zadaniowy ds. opracowania zasad umożliwiających zbywanie lokali pozyskanych w wyniku adaptacji strychów działa w składzie:
 - 1) Przewodniczący – **Katarzyna Bury** – Zastępca Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa,
 - 2) Członkowie:
 - **Ewa Wójcikiewicz (do dnia 31.12.05 r.)** – Wydział Skarbu Miasta,
 - **Magdalena Pasięka** – Wydział Skarbu Miasta,
 - **Ewa Kasperczyk** – Wydział Skarbu Miasta,
 - **Celina Mierzwa (do dnia 31.12.06 r.)** – Wydział Mieszkalnictwa,
 - **Edyta Wójcik** – Wydział Mieszkalnictwa,
 - **Julianna Górka** – Zarząd Budynków Komunalnych,
 - **Bolesław Pulchny** – Zarząd Budynków Komunalnych,
 - **Mariusz Szafranski** – Zarząd Budynków Komunalnych,
 - 3) Sekretarz – **Joanna Górak** – Wydział Mieszkalnictwa.
2. Obsługę prawną Zespołu sprawują:
 - **Jadwiga Guzik** – Zespół Radców Prawnych,
 - **Andrzej Majewski** – Zespół Radców Prawnych.

§ 2

Zadaniem Zespołu jest:

- 1) analiza problematyki związanej z adaptacjami części wspólnych budynków, w których Gmina Miejska Kraków posiada udziały we własności, na potrzeby mieszkaniowe,
- 2) opracowanie zasad umożliwiających jak najszybsze uregulowanie wszystkich spraw związanych z wykonanymi adaptacjami,
- 3) indywidualne rozpatrywanie każdego wniosku o wykup lokalu powstałego w wyniku adaptacji powierzchni wspólnej nieruchomości i wypracowanie stanowiska w sprawie,

- 4) opracowanie obowiązujących w przyszłości reguł dotyczących adaptacji części wspólnych budynków, w których Gmina Miejska Kraków posiada udziały we współwłasności i zasad ich zbywania na rzecz osób trzecich,
- 5) analiza problematyki związanej ze zmianą udziałów we własności nieruchomości wspólnych, wynikającą z inwentaryzacji budynku lub wykonanej adaptacji powierzchni wspólnego użytku,
- 6) rozpatrywanie spraw inwentaryzacji nieruchomości, w których Gmina Miejska Kraków posiada udziały we własności,
- 7) analiza zasadności roszczeń wspólnot mieszkaniowych w przedmiocie wydania w posiadanie przez Gminę Miejską Kraków lokali powstałych w wyniku adaptacji powierzchni wspólnego użytku.

§ 3

1. Posiedzenia Zespołu odbywać się będą, co najmniej 1 raz w miesiącu.
2. Stałe miejsce i termin posiedzeń wyznacza Przewodniczący Zespołu po konsultacji z Zespołem.
3. Z każdego posiedzenia sporządza się protokół.

§ 4

Przewodniczący może zapraszać do udziału w pracach Zespołu inne osoby, których obecność jest niezbędna dla skutecznej realizacji jego zadań.

§ 5

Obsługę kancelaryjno-biurową Zespołu zapewnia Wydział Mieszkalnictwa.

§ 6

Przewodniczący składa Dyrektorowi Magistratu roczne sprawozdanie z pracy Zespołu.

§ 7

Traci moc zarządzenie nr 1999/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 19 listopada 2004 r. w sprawie powołania Zespołu Zadaniowego ds. opracowania zasad umożliwiających zbywanie lokali pozyskanych w wyniku adaptacji strychów.

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /