

ZARZĄDZENIE NR 18/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 4 stycznia 2005 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Gen. Boruty Spiechowicza.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Gen. Boruty Spiechowicza, obejmującej działkę nr 35/27 o powierzchni 0.0271 ha, w obrębie 51, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą nr 298980, będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, szlakiem drogowym przebiegającym po istniejącej drodze wewnętrznej, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonych w obrębie 51 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, obejmujących działki oznaczone nr: 35/22 o powierzchni 0.0096 ha, 35/23 o powierzchni 0.0096 ha, 35/25 o powierzchni 0.0096 ha, 35/26 o powierzchni 0.0096 ha, oraz współwłaścicieli działek nr 35/21 o powierzchni 0.0120 ha, i 35/24 o powierzchni 0.0138 ha, objętych KW 298980 stanowiących obecnie własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
3. Utrata wartości rynkowej prawa własności nieruchomości oznaczonej nr działki 35/27 z tytułu ustanowienia służebności wynosi 16.755,00 zł. netto.
Zobowiązuje się każdego z właścicieli nieruchomości władających, ustalonych w drodze publicznego przetargu ustnego, do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości po 4188,75 zł + 22% podatku VAT w kwocie 921,50, złotych tj. łącznie kwoty 5110,25 zł. (słownie: pięć tysięcy sto dziesięć 25/100 złotych) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.
4. Obowiązek urządzenia i utrzymania drogi służebnej obciąża właściciela nieruchomości władających.
5. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej opisanego w punkcie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

