

ZARZĄDZENIE NR 1732/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 29 września 2005 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Skrzetuskiego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Skrzetuskiego, obejmującej działkę nr 107/3 o powierzchni 0.0446 ha, w obrębie 68, jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr 232670, będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, szlakiem drogowym przebiegającym po istniejącej drodze wewnętrznej, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonych nr działek: 107/2, o powierzchni 0.0910 ha, 107/5 o powierzchni 0.0632 ha, 107/6 o powierzchni 0.0750 ha, położonych w obrębie 68, jednostka ewidencyjna Podgórze, objętych KW 232670, stanowiących obecnie własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
3. Utrata wartości rynkowej prawa własności nieruchomości oznaczonej nr działki 107/3 z tytułu ustanowienia służebności wynosi 46 400,00 zł. netto.
Zobowiązuje się każdego z właścicieli nieruchomości władających, ustalonych w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości po 15 467,00 zł + 22% podatku VAT w kwocie 3 402,74 zł tj. łącznie kwoty 18 869,74 zł. (słownie: osiemnaście tysięcy osiemset sześćdziesiąt dziewięć złotych 74/100) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.
4. Obowiązek urządzenia i utrzymania drogi służebnej obciąża właściciela nieruchomości władających.
5. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej opisanego w punkcie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

