

**ZARZĄDZENIE NR 1726/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 29 września 2005 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w obrębie 10 Nowa Huta do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 i 4, uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz osób wymienionych w wykazie, części nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Miejskiej Kraków, stanowiących działki położone w obrębie 10 Nowa Huta, wskazane na załącznikach graficznych, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią,

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/-/

**W y k a z**

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków ( z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	K od In sp
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12
1.	działka nr 499/8	10– Nowa Huta	KW 217694	0,0163 ha  0,0009 ha	ul. Klemensa z Ruszczy 1  nieruchomość gruntowa użytkowana jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy)  droga dojazdowa  zgodnie z przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dn. 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. -teren o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok  0,16 zł/1m <sup>2</sup> / m-c +22%VAT	Zofia Grzesiak  Roman Grzesiak  Wioletta Jeziorek	JK
2.	działka nr 846	10– Nowa Huta	KW 217694	0,0183 ha  0,0028 ha	ul. Rycerska 17  nieruchomość gruntowa użytkowana jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy)  droga dojazdowa  zgodnie z przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dn. 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. -teren o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok  0,16 zł/1m <sup>2</sup> / m-c +22%VAT	Elżbieta Cybuch	JK

3.	działka nr 790	10– Nowa Huta	KW 197675	0,0050 ha	ul. Janiny Porazińskiej 2,	rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy)	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m2/rok	Zdzisław Podfigurny	JK
				0,0020 ha	nieruchomość gruntowa	droga dojazdowa		0,16 zł/1m <sup>2</sup> / m-c +22%VAT		
	działka nr 791			0,0030 ha	użytkowana jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy)  zgodnie z przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dn. 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. -teren o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności		0,11 zł/1 m2/rok		

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca