

ZARZĄDZENIE NR 167/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 1 lutego 2005 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym garaży komunalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 34 ust. 6, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603) w związku z uchwałą Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm) oraz uchwały Nr XXVI/235/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 października 2003 r. w sprawie sprzedaży garaży komunalnych zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców garaży komunalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. J. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 167/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 1 lutego 2005 r.

Wykaz garaży komunalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr garażu	Pow. garażu w m ²	Wartość garażu w zł	Nr działki	Ob- ręb	Pow. dz. w m ²	Nr księgi wiecz.	Ułamkowa część gruntu w m ²	Wartość udziału w nieruchomości gruntowej w zł	Pierwsza opłata 25 % wartości gruntu Podatek VAT 22 % - płatne przed umową notarialną	Opłata roczna 1% wartości gruntu Podatek VAT 22% - płatne do 31.03 każdego roku kalendarzowego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
1.	4/02	Kasztelańska 34	K	1	18,54	14.704,00	11/2	14	510	132758	34/1000 =17,3	7.206,40	1.801,60 396,35	72,06 15,85
2.	3/04	Kasztelańska 34	K	2	18,91	15.000,00	11/2	14	510	132758	34/1000 =17,3	7.350,22	1.837,55 404,26	73,50 16,17
3.	5/04	Królewska 30	K	5	14,84	16.641,00	804/2	4	539	76347	19/1000 =10,2	3.899,43	974,86 214,47	38,99 8,58
4.	8/04	Senatorska 24	K	1	26,77	26.549,00	318/8	14	653	89520	14/1000 =9,1	5.614,90	1.403,72 308,82	56,15 12,35
5.	10/04	Królowej Jadwigi 81	K	2	13,40	12.442,00	1/2	13	501	77292	9/1000 =4,5	1.746,93	436,73 96,08	17,47 3,84
6.	11/04	Królewska 69	K	5	19	18.963,00	383/13	3	870	73528	5/1000 =4,3	1.672,97	418,24 92,01	16,73 3,68
7.	15/04	J. Friedleina 28A	K	2	15,60	15.592,00	113/5	45	860	156853	6/1000 =5,2	1.631,80	407,95 89,75	16,32 3,59
8.	17/04	J. Friedleina 28A	K	4	15,60	15.592,00	113/5	45	860	156853	6/1000 =5,2	1.631,80	407,95 89,75	16,32 3,59
9.	4/03	Bytomska 8	K	1	19,39	19.021,00	273/2	3	136	80835	46/1000 =6,3	1.759,33	439,83 96,76	17,59 3,87

Pierwsza opłata oraz opłaty roczne opodatkowane są 22% podatkiem VAT.