

ZARZĄDZENIE NR 1491/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 19 sierpnia 2005 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem oraz zmiany zarządzenia Nr 311/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 lutego 2005r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

W załączniku do zarządzenia Nr 311/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 lutego 2005r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem skreśla się wiersze Lp. 1-3 dotyczące lokali mieszkalnych Nr 9, 6, 7 położonych przy ul. Asnyka 12 w Krakowie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1491/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 19 sierpnia 2005 r.

Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ² Pow. pomieszcz. przynależ. m ²	Wartość mieszkania wraz z wartością pomieszcz. przynależn. w zł	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł. lok. mieszk. wraz z pom. przynależn.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu m ²	Wartość gruntu w zł	Udzielenie bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	367/03	Asnyka 12 (adaptacja)	Ś	9	69,43 3,05	73.893	90% 7.389	-	51/6	119	230	338420	177/1000 =40,8	23.113,14	90% 2.311,31
2.	165/04	Asnyka 12	Ś	6	108,18 8,45	333.905	90% 33.391	-	51/6	119	230	338420	285/1000 =65,6	37.848,07	90% 3.784,81
3.	231/04	Asnyka 12	Ś	7	111,38 17,08	343.576	90% 34.358	-	51/6	119	230	338420	314/1000 =72,2	41.687,07	90% 4.168,71