

**WYKAZ I SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU OPATKOWICE-ZACHÓD**

Projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 23 maja 2005 r. do 22 czerwca 2005 r.
Wyznaczony termin wnoszenia uwag dotyczących projektu planu - do dnia 6 lipca 2005 r.
W wyżej określonym terminie zostały wniesione uwagi ujęte w niniejszym wykazie.

Lp.	Nr Uwagi	Data wniesienia (wpływu uwagi)	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej (adres zgłaszającego uwagi – w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (obr.Podgórze)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1.	01.06.2005	[...]*	Wnosi uwagę: - w której zwraca się z prośbą o zaprojektowanie drogi (łącznik między ul. Ważewskiego a Taklińskiego) na działce nr 338 od strony zachodniej, - proponuje pozostałą część parceli nr 338 zamienić przy przebudowie ul. Kozienickiej w Skotnikach, gdzie jest projektowane poszerzenie drogi na działce nr 9/1 (w obrębie wiaduktu), która jest jego własnością, - proponuje zamianę lub sprzedaż parceli nr 338 jako powiększenie jego parceli nr 337.	Działka nr 338 ; obr. 87. W wyniku podziału geodezyjnego nastąpiła zmiana numeru działki z nr 338 na numery 338/1,338/3, 338/5 i 338/6 .	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej 7MN oraz 7aMN (zmiana zasięgu terenu 7MN).	uwzględniona		Uwagę do planu uwzględniono, w odniesieniu do przesunięcia drogi na zachodnią część działki 338/6. Postulaty dotyczące poszerzenia działki 337/4 lub zamiany za fragment działki 9/1) nie dotyczą rozstrzygnięć niniejszego projektu planu.
2.	2.	01.06.2005	[...]*	Wnosi uwagę: - w której zwraca się z prośbą o wprowadzenie korekty planowanej drogi nr 111 KD (D) biegnącej przez jego działki nr 444 i nr 451, - wnosi o zmianę wejścia częściowo z planowana droga w działki nr 448 i nr 449. Uzasadnia powyższe tym, że planowana droga będzie prosta, a dla niego wariant będzie bardziej korzystny.	Działki nr 444, 451, 448, 449 ; obr. 87.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej- 9MN : część wschodnia dz. nr 444 i dz. nr 451, 10MN : część północna dz. nr 444. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej- 35MN(d) : część środkowa działki nr 444 oraz działki nr 448 i 449. Tereny naturalnej zieleni nieurządzonej, w tym użytki rolne i użytki zielone- 72ZO : część południowa działki nr 444. Tereny obudowy biologicznej cieków wodnych, w tym tereny podmokłe, „naturalnej” zieleni nieurządzonej, użytków rolnych i zielonych- 86ZO(o) : koniec południowej części działki nr 444. Tereny dróg publicznych dojazdowych- 111KD(D) : część działek nr 444 i 451.	uwzględniona		Wprowadzono korektę przebiegu drogi 111KD(D).
3.	3.	07.06.2005	[...]*	Wnosi uwagę - - w której zwraca się z prośbą o zmianę usytuowania stacji transformatora elektrycznego, którego budowa została zaplanowana na jego działce. Nadmienia, że działka została objęta planem zagospodarowania przestrzennego i zmieniono jej status z pola ornego na działkę budowlaną.	Działka nr 76 ; obr. 85.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej- 11MN . Działka znajduje się w nieprzekraczalnej linii zabudowy.	uwzględniona		Lokalizacja stacji trafo zapisana jest w ustaleniach planu jako informacyjna i jest nieobowiązująca, a także jest zlokalizowana w tej części działki, która nie jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową. Równocześnie, wprowadza się korektę lokalizacji stacji trafo poza działkę nr 76. Konkretna lokalizacja może być ustalona przy wykonywaniu projektu sieci elektroenergetycznej.

4.	4.	06.06.2005	[...]* Szkółka Drzew i Krzewów Ozdobnych	Wnosi uwagę - - w której zwraca się z prośbą o przeniesienie planowanej drogi 115KD(D) na granicy posesji. Uzasadnia powyższe tym, że przy granicy działki jest już jego prywatna droga, która została utwardzona na głębokości 80 cm. i jest przygotowana do kostki brukowej. Znajduje się również brama wjazdowa wraz z całą automatyką, murem, furtką wejściową i reklama jego firmy wysokości 10 m. Ponadto zrobione jest ogrodzenie, zbiornik wody do podlewania roślin, dwa szamba wraz z drogą dojazdową do ich opróżnienia oraz zbiornik gazu płynnego w bliskiej odległości. Zwraca uwagę, iż wzdłuż całej granicy są nieużytki, na których wybudowanie drogi wewnętrznej nr 115 KD(D) będzie o wiele tańsze. Zgadza się na drogę nr 101KD(L) po stronie północnej, która już częściowo istnieje i znajduje się na jego posesji.	Działki nr 93/5,93/6,93/7; obr. 85. Nastąpiła zmiana numeru działki z nr 93/5 na numer 93/9, z nr 93/6 na nr 93/10, z nr 93/7 na nr 93/11.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, bliźniaczej i szeregowej- 26MN(s).	uwzględniona		W związku z wniesioną uwagą rezygnuje się z drogi 115 KD(D) (nie wyznacza się w planie drogi 115 KD(D)).
5.	5.	20.06.2005	[...]*	Wnosi uwagę - - w której proponuje przesunięcie planowanej drogi 111KD(D) o kilkanaście metrów. Zwraca uwagę, że planowana droga przebiega nieopodal jej działki, ona sama nie posiada środków na zakup gruntu pod drogę dojazdową, a sąsiedzi nie są skorzy do rokowań.	Działka nr 421; obr. 87.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej- 36MN(d); część północna działki. Tereny naturalnej zieleni nieurządzonej, w tym użytki rolne i użytki zielone- 71ZO; część południowa działki.	uwzględniona		Wprowadzono korektę drogi 111 KD(D) w taki sposób, że działka nr 421 będzie obsługiwana z drogi 111 KD(D).
6.	6.	21.06.2005	[...]*	Wnosi uwagę - - w której zwraca się z prośbą o poszerzenie terenu 36MN(d) na cele budowlane w kierunku wschodnim.	Działki nr 422, 428; obr.87.	Tereny naturalnej zieleni nieurządzonej, w tym użytki rolne i użytki zielone- 71ZO. Tereny obudowy biologicznej cieków wodnych, w tym-tereny podmokłe, naturalnej zieleni nieurządzonej, użytków rolnych i zielonych- 86ZO(o); w części północnej działek.	uwzględniona		Powiększono teren 36 MN(d) w kierunku wschodnim o część działek 422 i 428.
7.	7a.	21.06.2005	[...]*	Wnosi uwagę - - w której nie wyraża zgody na to, aby przez działki 180 i 178/4 przebiegała droga 113KD(D).	Działki nr 180 i 178/4; obr.85.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej- 37MN(d); część północna działek. Tereny naturalnej zieleni nieurządzonej, w tym użytki rolne i użytki zielone- 70ZO; część południowa działek.	Nieuwzględniona w odniesieniu do przebiegu drogi 113 KD(D).		Droga 113 KD(d) prowadzona jest w taki sposób, aby obsługiwała wszystkie działki położone w terenach 37 MN(d) i 38 MN(d) oraz wiązała się logicznie z całym systemem komunikacji w tym obszarze.
	7 b.	21.06.2005	[...]*	Wnosi uwagę - - w której zwraca się z prośbą o poszerzenie terenu 38MN(d) na cele budowlane do ul.Libertowskiej.	Działki 180 i 178/4; obr.85.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej- 37MN(d); część północna działek. Tereny naturalnej zieleni nieurządzonej, w tym użytki rolne i użytki zielone- 70ZO; część południowa działek.	uwzględniona w odniesieniu do poszerzenia terenu 38 MN(d).		Poszerza się teren zabudowy mieszkaniowej 38MN(d) o działki nr 180 i 178/4.
8.	8.	21.06.2005	[...]* [...]*	Wnoszą uwagę - - w której proponują przesunięcie planowanej drogi tak, aby jej oś przebiegała po granicy działek: 178/3,178/6,171,170,169/1,168/6,168/5.	Działki 178/3, 178/6; obr.85.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej- 37MN(d). Tereny dróg publicznych-dojazdowych- 123KD(D).	uwzględniona		Wprowadzono korektę zgodnie z uwagą
9.	9.	21.06.2005	[...]*	Wnosi uwagę - - uznając, że przebieg projektowanej drogi 111KD(D) nie uwzględnia interesów właścicieli działek położonych w pobliżu cieku wodnego. Projektowana droga dzieli działki na część użyteczną i nieużyteczną. Zaznacza, że uzasadniona jest zmiana projektowanej drogi i przesunięcia jej w kierunku południowym z bezpośrednim włączeniem do „Zakopianki”.	Działka nr 416; obr. 87.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej- 36MN(d); część północna działki. Tereny naturalnej zieleni nieurządzonej, w tym użytki rolne i użytki zielone- 71ZO; część południowa działki.	nieuwzględniona		Droga 113 KD(D) prowadzona jest w taki sposób, aby obsługiwała wszystkie działki położone w terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Odcina jedynie małe fragmenty działek 412, 416 i 420. Droga przesunięta na południe nie będzie obsługiwała terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w związku z powyższym uwaga zostaje nieuwzględniona.
10.	10.	22.06.2005	[...]*	Wnosi uwagę - - w której zwraca się z prośbą o poszerzenie terenu 38MN(d) na cele budownictwa jednorodzinnego do ulicy Libertowskiej włączając jej działki.	Działki nr 176 i 177; obr. 85.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej- 37MN(d); działka nr 176. Tereny naturalnej zieleni nieurządzonej, w tym użytki rolne i użytki zielone- 70ZO; działka nr 177.	uwzględniona		Poszerza się teren zabudowy mieszkaniowej 38MN(d) o działkę nr 176, działka nr 177 położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej 37 MN(d).

	10 a.	22.06.2005	[...]*	<p>Wnosi uwagę:-</p> <ul style="list-style-type: none"> - w której nie wyraża zgody na lokalizację proponowanej pompowni ścieków na jej działce. 	Działka nr 177 ; obr. 85	Tereny naturalnej zieleni nieurządzonej, w tym użytki rolne i użytki zielone- 70ZO .	uwzględniona częściowo		Lokalizacja pompowni zapisana jest w ustaleniach planu jako informacyjna treść ustaleń planu, jest nieobowiązująca. Orientacyjne miejsce jej lokalizacji zostanie pokazane po północnej stronie drogi na działce nr 176. Konkretna lokalizacja może być ustalona przy wykonywaniu projektu kanalizacji.
11.	11.	22.06.2005	[...]* [...]* [...]*	<p>Wnosi uwagę –</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie wyrażając zgody na poprowadzenie drogi przez ich działkę. <p>Zwracają uwagę, że w miejscu projektowanej drogi rosną, nasadzone przez nich 20-letnie drzewa (jodły, świerki, tuje i inne) w pasie o szerokości 5m. Poza tym tak poprowadzona droga wymusiłaby przesunięcie o 10m. budowy projektowanego przez nich domu, co doprowadzi do dalszej likwidacji 15-letnich drzew i krzewów. Natomiast na działce nr 461/7 (droga dojazdowa) nastąpiłaby konieczność likwidacji 20-letnich dębów i innych drzew.</p>	Działki nr 461/5 i 461/7 ; obr. 87.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej- 33MN(d) : działka 461/5 i część południowa działki 461/7. Tereny dróg publicznych dojazdowych- 111KD(D) : część północna działki 461/7.	uwzględniona		W związku z wniesioną uwagą rezygnuje się z odcinka drogi 111 KD(D) – nie wyznacza się w projekcie planu.
12.	12.	21.06.2005	[...]*	<p>Wnosi uwagę:</p> <p>I. Układ komunikacyjny</p> <ul style="list-style-type: none"> - wykorzystując przebieg istniejących dróg polnych zaprojektować drogę zbiorczą (odciążającą ul. Taklińskiego) przebiegającą południową granicą obszaru Opatkowice-Zachód) połączoną bezpośrednio z „Zakopianką” i bezkolizyjnym połączeniem z osiedlem Opatkowice-Wschód. <p>Uznaje, iż projektowana droga 113KD(D) powinna być wyprostowana (brak uzasadnienia dla ostrego zakrętu na działkę 165) i przesunięta w kierunku południowej granicy obszaru.</p> <p>Projektowana droga 111KD(D) powinna być przesunięta w kierunku południowej granicy obszaru. Droga ta powinna łączyć się, po przecięciu ul. Libertowskiej, z zaprojektowaną drogą 113KD(D).</p> <p>II. Układ kanalizacji</p> <ul style="list-style-type: none"> - zaprojektować kanalizację sanitarną (o naturalnym spadku do „Zakopianki”) w proponowanej drodze przebiegającej południowym skrajem obszaru Opatkowice-Zachód. <p>Uznaje, iż należy wykorzystać naturalny spadek przy cieku wodnym do budowy kanalizacji sanitarnej wzdłuż południowej granicy obszaru, aż do „Zakopianki”, przez co uniknie się przepompowni ścieków u zbiegu projektowanej drogi 113KD(D) i Libertowskiej.</p> <p>III. Tereny zabudowy mieszkaniowej</p> <ul style="list-style-type: none"> - wnioskuję o włączenie działek do obszaru 37MN(d), - wnioskuję o powiększenie o ich działki obszaru 36MN(D) lub utworzenie nowego obszaru MN(s). <p>Zwraca uwagę, że przesunięcie projektowanych dróg 111KD(D) i 113KD(D) w kierunku południowej granicy miasta umożliwi powiększenie obszarów 36MN(d) i 37MN(D) zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub utworzenie na obszarze 71 i 72ZO nowego obszaru MN(s) będącego lustrzanym odbiciem obszaru 24MN(s).</p>	Działki nr 402 , 416 i 417 ; obr. 87.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej- 36MN(d) : część północna działek 402 i 416. Tereny naturalnej zieleni nieurządzonej, w tym użytki rolne i użytki zielone- 71ZO : część południowa działek 402 i 416 oraz działka 417.	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	<p>Ad. I – Układ komunikacyjny, tj. drogi 111KD(D) i 113KD(D) został zaprojektowany tak, aby obsłużył komunikacyjnie maksymalną ilość działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.</p> <p>Proponowany przebieg drogi wzdłuż południowej granicy obszaru byłby prowadzony nieracjonalnie przez tereny zieleni (ZO) bez powiązania z terenami przewidzianymi pod zabudowę mieszkaniową i w tym zakresie uwaga jest nieuwzględniona. Równocześnie wprowadza się korektę przebiegu drogi 111KD(D).</p> <p>Ad. II – Rozwiązanie systemu kanalizacji zostało zaproponowane w sposób optymalny i prawidłowy dla obsługi wyznaczonych w planie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w tym zakresie uwaga jest nieuwzględniona.</p> <p>Ad. III – Teren 36 MN(d) powiększa się w ten sposób, że przeznacza się większą powierzchnię działki nr 416 pod zabudowę mieszkaniową natomiast działka nr 417 położona w terenie 71ZO pozostaje wyłączona z zabudowy.</p> <p>Tereny oznaczone w projekcie planu symbolami 70ZO, 71ZO, wg Studium znajdują się poza granicą terenów przewidzianych pod zabudowę a także w strefie przedmieść gdzie do kierunków zagospodarowania należy między innymi zachowanie otwartych przestrzeni o walorach krajobrazowych. Ponadto położone są w terenach otwartych, gdzie obowiązuje całkowite wykluczenie zabudowy.</p>

12a.	21.06.2005	[...]*	Wnosi uwagę:- - j.w. dotyczy I i III.	Działki nr 176 i 177 ; obr. 87.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej- 37MN(d) : działka nr 176. Tereny naturalnej zieleni nieurządzonej, w tym użytki rolne i użytki zielone- 70ZO : działka nr 177.	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	<p>Ad. I – Układ komunikacyjny, tj. drogi 111KD(D) i 113KD(D) został zaprojektowany tak, aby obsłużył komunikacyjnie maksymalną ilość działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Proponowany przebieg drogi wzdłuż południowej granicy obszaru byłby prowadzony nieracjonalnie przez tereny zieleni (ZO) bez powiązania z terenami przewidzianymi pod zabudowę mieszkaniową i w tym zakresie uwaga jest nieuwzględniona. Równocześnie wprowadza się korektę przebiegu drogi 111KD(D).</p> <p>Ad. III - Poszerza się teren zabudowy mieszkaniowej 38MN(d) o działkę nr 176, działka nr 177 położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej 37 MN(d).</p> <p>Tereny oznaczone w projekcie planu symbolami 70ZO, 71ZO, wg Studium znajdują się poza granicą terenów przewidzianych pod zabudowę oraz w strefie przedmieść gdzie do kierunków zagospodarowania należy między innymi zachowanie otwartych przestrzeni o walorach krajobrazowych. Ponadto położone są w terenach otwartych, gdzie obowiązuje całkowite wykluczenie zabudowy.</p>
12b.	21.06.2005	[...]*	Wnosi uwagę:- - j.w. dotyczy I i III.	Działki nr 180 i 178/4 ; obr.87.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej- 37MN(d) : część północna działek. Tereny naturalnej zieleni nieurządzonej, w tym użytki rolne i użytki zielone- 70ZO : część południowa działek.	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	<p>Ad. I – Układ komunikacyjny, tj. drogi 111KD(D) i 113KD(D) został zaprojektowany tak, aby obsłużył komunikacyjnie maksymalną ilość działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Proponowany przebieg drogi wzdłuż południowej granicy obszaru byłby prowadzony nieracjonalnie przez tereny zieleni (ZO) bez powiązania z terenami przewidzianymi pod zabudowę mieszkaniową i w tym zakresie uwaga jest nieuwzględniona. Równocześnie wprowadza się korektę przebiegu drogi 111KD(D).</p> <p>Ad. II – Rozwiązanie systemu kanalizacji zostało zaproponowane w sposób optymalny i prawidłowy dla obsługi wyznaczonych w planie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w tym zakresie uwaga jest nieuwzględniona.</p> <p>Ad. III - Poszerza się teren zabudowy mieszkaniowej 38MN(d) o działki nr 180 i 178/4.</p> <p>Tereny oznaczone w projekcie planu symbolami 70ZO, 71ZO, wg Studium znajdują się poza granicą terenów przewidzianych pod zabudowę oraz w strefie przedmieść gdzie do kierunków zagospodarowania należy między innymi zachowanie otwartych przestrzeni o walorach krajobrazowych. Ponadto położone są w terenach otwartych, gdzie obowiązuje całkowite wykluczenie zabudowy.</p>
12c.	21.06.2005	[...]* [...]* [...]*	Wnoszą uwagę - - j.w. dotyczy I, II i III.	Działki nr 410 , 411 i 420 ; obr. 87.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej- 36MN(d) : część północna działek 411 i 420. Tereny naturalnej zieleni nieurządzonej, w tym użytki rolne i użytki zielone- 71ZO : część południowa działek 411 i 420 oraz działka 410.	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	<p>Ad. I – Układ komunikacyjny, tj. drogi 111KD(D) i 113KD(D) został zaprojektowany tak, aby obsłużył komunikacyjnie maksymalną ilość działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Proponowany przebieg drogi wzdłuż południowej granicy obszaru byłby prowadzony nieracjonalnie przez tereny zieleni (ZO) bez powiązania z terenami przewidzianymi pod zabudowę mieszkaniową i w tym zakresie uwaga jest nieuwzględniona. Równocześnie wprowadza się korektę przebiegu drogi 111KD(D).</p> <p>Ad. II – Rozwiązanie systemu kanalizacji zostało zaproponowane w sposób optymalny i prawidłowy dla obsługi wyznaczonych w planie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w tym zakresie uwaga jest nieuwzględniona.</p> <p>Ad. III - Teren 36 MN(d) powiększa się w ten sposób, że większa część powierzchni działek nr 411 i 420 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową natomiast działka nr 420 położona w terenie 71ZO pozostaje wyłączona z zabudowy.</p> <p>Tereny oznaczone w projekcie planu symbolami 70ZO, 71ZO, wg Studium znajdują się poza granicą terenów przewidzianych pod zabudowę oraz w strefie przedmieść gdzie do kierunków zagospodarowania należy między innymi zachowanie otwartych przestrzeni o walorach krajobrazowych. Ponadto położone są w terenach otwartych, gdzie obowiązuje całkowite wykluczenie zabudowy.</p>

12d.	21.06.2005	[...]* [...]*	Wnoszą uwagę - - j.w. dotyczy I, II i III.	Działki nr 403 i 404 ; obr. 87.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej- 36MN(d) : część północna działek. Tereny naturalnej zieleni nieurządzonej, w tym użytki rolne i użytki zielone- 71ZO : część południowa działek.	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	<p>Ad. I – Układ komunikacyjny, tj. drogi 111KD(D) i 113KD(D) został zaprojektowany tak, aby obsłużył komunikacyjnie maksymalną ilość działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Proponowany przebieg drogi wzdłuż południowej granicy obszaru byłby prowadzony nieracjonalnie przez tereny zieleni (ZO) bez powiązania z terenami przewidzianymi pod zabudowę mieszkaniową i w tym zakresie uwaga jest nieuwzględniona. Równocześnie wprowadza się korektę przebiegu drogi 111KD(D).</p> <p>Ad. II – Rozwiązanie systemu kanalizacji zostało zaproponowane w sposób optymalny i prawidłowy dla obsługi wyznaczonych w planie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w tym zakresie uwaga jest nieuwzględniona.</p> <p>Ad. III - Teren 36 MN(d) powiększa się w ten sposób, że większa część powierzchni działek nr 403 i 404 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową.</p> <p>Tereny oznaczone w projekcie planu symbolami 70ZO, 71ZO, wg Studium znajdują się poza granicą terenów przewidzianych pod zabudowę oraz w strefie przedmieść gdzie do kierunków zagospodarowania należy między innymi zachowanie otwartych przestrzeni o walorach krajobrazowych. Ponadto położone są w terenach otwartych, gdzie obowiązuje całkowite wykluczenie zabudowy.</p>
12e.	21.06.2005	[...]*	Wnoszą uwagę - - j.w. dotyczy I, II i III.	Działka 421 ; obr. 87.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej- 36MN(d) : część północna działki. Tereny naturalnej zieleni nieurządzonej, w tym użytki rolne i użytki zielone- 71ZO : część południowa działki.	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	<p>Ad. I – Układ komunikacyjny, tj. drogi 111KD(D) i 113KD(D) został zaprojektowany tak, aby obsłużył komunikacyjnie maksymalną ilość działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Proponowany przebieg drogi wzdłuż południowej granicy obszaru byłby prowadzony nieracjonalnie przez tereny zieleni (ZO) bez powiązania z terenami przewidzianymi pod zabudowę mieszkaniową i w tym zakresie uwaga jest nieuwzględniona. Równocześnie wprowadza się korektę przebiegu drogi 111KD(D).</p> <p>Ad. II – Rozwiązanie systemu kanalizacji zostało zaproponowane w sposób optymalny i prawidłowy dla obsługi wyznaczonych w planie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w tym zakresie uwaga jest nieuwzględniona.</p> <p>Ad. III - Teren 36 MN(d) powiększa się w ten sposób, że większa część powierzchni działki nr 421 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową.</p> <p>Tereny oznaczone w projekcie planu symbolami 70ZO, 71ZO, wg Studium znajdują się poza granicą terenów przewidzianych pod zabudowę oraz w strefie przedmieść gdzie do kierunków zagospodarowania należy między innymi zachowanie otwartych przestrzeni o walorach krajobrazowych. Ponadto położone są w terenach otwartych, gdzie obowiązuje całkowite wykluczenie zabudowy.</p>
12f.	21.06.2005	[...]*	Wnoszą uwagę - - j.w. dotyczy I, II i III.	Działki nr 422 i 428 ; obr. 87.	Tereny naturalnej zieleni nieurządzonej, w tym użytki rolne i użytki zielone- 71ZO . Tereny obudowy biologicznej cieków wodnych, w tym-tereny podmokłe, naturalnej zieleni nieurządzonej, użytków rolnych i zielonych- 86ZO(o) : w części północnej działek.	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	<p>Ad. I – Układ komunikacyjny, tj. drogi 111KD(D) i 113KD(D) został zaprojektowany tak, aby obsłużył komunikacyjnie maksymalną ilość działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Proponowany przebieg drogi wzdłuż południowej granicy obszaru byłby prowadzony nieracjonalnie przez tereny zieleni (ZO) bez powiązania z terenami przewidzianymi pod zabudowę mieszkaniową i w tym zakresie uwaga jest nieuwzględniona. Równocześnie wprowadza się korektę przebiegu drogi 111KD(D).</p> <p>Ad. II – Rozwiązanie systemu kanalizacji zostało zaproponowane w sposób optymalny i prawidłowy dla obsługi wyznaczonych w planie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w tym zakresie uwaga jest nieuwzględniona.</p> <p>Ad. III - Teren 36 MN(d) powiększa się w ten sposób, że większa część powierzchni działki nr 422 oraz część działki 428 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową.</p> <p>Tereny oznaczone w projekcie planu symbolami 70ZO, 71ZO, wg Studium znajdują się poza granicą terenów przewidzianych pod zabudowę oraz w strefie przedmieść gdzie do kierunków zagospodarowania należy między innymi zachowanie otwartych przestrzeni o walorach krajobrazowych. Ponadto położone są w terenach otwartych, gdzie obowiązuje całkowite wykluczenie zabudowy.</p>

	12g.	21.06.2005	[...]*	Wnoszą uwagę - - j.w. dotyczy I, II i III.	Działka 412; obr. 87.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej- 36MN(d) : część północna działki. Tereny naturalnej zieleni nieurządzonej, w tym użytki rolne i użytki zielone- 71ZO : część południowa działki.	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Ad. I – Układ komunikacyjny, tj. drogi 111KD(D) i 113KD(D) został zaprojektowany tak, aby obsłużył komunikacyjnie maksymalną ilość działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Proponowany przebieg drogi wzdłuż południowej granicy obszaru byłby prowadzony nieracjonalnie przez tereny zieleni (ZO) bez powiązania z terenami przewidzianymi pod zabudowę mieszkaniową i w tym zakresie uwaga jest nieuwzględniona. Równocześnie wprowadza się korektę przebiegu drogi 111KD(D). Ad. II – Rozwiązanie systemu kanalizacji zostało zaproponowane w sposób optymalny i prawidłowy dla obsługi wyznaczonych w planie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w tym zakresie uwaga jest nieuwzględniona. Ad. III - Teren 36 MN(d) powiększa się w ten sposób, że powiększa się powierzchnię działki nr 412 pod zabudowę mieszkaniową. Tereny oznaczone w projekcie planu symbolami 70ZO, 71ZO, wg Studium znajdują się poza granicą terenów przewidzianych pod zabudowę oraz w strefie przedmieść gdzie do kierunków zagospodarowania należy między innymi zachowanie otwartych przestrzeni o walorach krajobrazowych. Ponadto położone są w terenach otwartych, gdzie obowiązuje całkowite wykluczenie zabudowy.
13.	13.	21.06.2005	Rada i Zarząd Dzielnicy X Miasta Kraków	Prośba o uwzględnienie niżej wymienionej uwagi.			uwzględniona		W związku z wniesioną uwagą rezygnuje się z odcinka drogi 111 KD(D) – nie wyznacza się w projekcie planu.
	13a.	21.06.2005	[...]* [...]* [...]*	Wnosi uwagę – - nie wyrażając zgody na poprowadzenie drogi przez ich działkę. Zwracają uwagę, że w miejscu projektowanej drogi rosną, nasadzone przez nich 20-letnie drzewa (jodły, świerki, tuje i inne) w pasie o szerokości 5m. Poza tym tak poprowadzona droga wymusiłaby przesunięcie o 10m. budowy projektowanego przez nich domu co doprowadzi do dalszej likwidacji 15-letnich drzew i krzewów. Natomiast na działce nr 461/7 (droga dojazdowa) nastąpiłaby konieczność likwidacji 20-letnich dębów i innych drzew.	Działki nr 461/5 i 461/7; obr. 87.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej- 33MN(d) : działka 461/5 i część południowa działki 461/7. Tereny dróg publicznych dojazdowych- 111KD(D) : część północna działki 461/7.	uwzględniona		W związku z wniesioną uwagą rezygnuje się z odcinka drogi 111 KD(D) – nie wyznacza się w projekcie planu.
14.	14.	27.06.2005	[...]*	Wnosi uwagę – - prosząc o pomniejszenie pasa ochronnego z uwagi na przeznaczenie działek pod zabudowę.	Działki nr 80/7, 80/8, 80/10, 80/12; obr. 85. W wyniku podziału geodezyjnego nastąpił podział działki 80/1 na działki: 80/5 i 80/4. Z kolei działki 80/4 na 80/7, 80/8, 80/9, 80/10, 80/11, 80/12, 80/13 i 80/14.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej- 10MN. Tereny dróg publicznych zbiorczych- 96KD(Z) : część zachodnia działek.	uwzględniona		Wprowadza się korektę szerokości drogi 96 KD(Z) na odcinku pomiędzy drogami 101 KD(L) i 96 KD(Z).
15.	15.	27.06.2005	[...]*	Wnosi uwagę – - nie wyrażając zgody na przeprowadzenie projektowanej drogi przez jego działki.	działki nr 461/15 i 461/13; obr. 87.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej- 33MN(d) : część północna działek. Tereny naturalnej zieleni nieurządzonej, w tym użytki rolne i użytki zielone- 74ZO : część południowa działek.	uwzględniona		W związku z wniesioną uwagą rezygnuje się z odcinka drogi 111 KD(D) – nie wyznacza się w projekcie planu.

16.	16.	27.06.2005	[...]*	Wnoszą uwagę - - w której zwracają się z prośbą o zakwalifikowanie działek na budowlane. Zwraca uwagę, że oznaczony teren w planie zagospodarowania 80ZO jest jako podmokły, co nie zgadza się ze stanem faktycznym.	Działki nr 72/1, 72/2, 71/1; obr. 85.	Tereny naturalnej zieleni nieurządzonej, w tym użytki rolne i użytki zielone- 68ZO : działki nr 72/2 i 72/1. Tereny naturalnej zieleni nieurządzonej, w tym użytki rolne i użytki zielone- 69ZO : działka nr 71/1. Tereny obudowy biologicznej cieków wodnych, w tym: tereny podmokłe, naturalnej zieleni nieurządzonej, użytków rolnych i zielonych- 80ZO(o) : kawałek działek nr 72/2 i 72/1.		nieuwzględniona	W projekcie planu działki 72/1, 72/2 i 71/1 położone są w terenie naturalnej zieleni nieurządzonej, użytków rolnych i zielonych z wykluczeniem zabudowy. Tereny oznaczone w projekcie planu symbolami 68ZO, 69ZO, 80 ZO(o) wg Studium znajdują się poza granicą terenów przewidzianych pod zabudowę a także w strefie przedmieść gdzie do kierunków zagospodarowania należy między innymi zachowanie otwartych przestrzeni o walorach krajobrazowych. Ponadto położone są w terenach otwartych, gdzie obowiązuje całkowite wykluczenie zabudowy.
17.	17.	28.06.2005	[...]*	Wnosi uwagę - - w której prosi o odstąpienie od projektowanego podziału terenu oznaczonego symbolem 18MN(s).	Działka nr 154; obr. 85.	Tereny zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej- 37MN(d) .		nieuwzględniona	Postulat odnoszący się do podziału własnościowego terenu nie odnosi się do ustaleń projektu planu. Działka nr 154; obr. 85 położona jest w terenie zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej-37MN(d) a nie w 18MN(s).
18.	18.	28.06.2005	[...]*	Wnoszą uwagę - - w której prosi o odstąpienie od projektowanego podziału terenu oznaczonego symbolem 18MN(s), nie godzi się z proponowanym projektem podziału.	Działka nr 153; obr. 85.	Tereny zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej- 37MN(d) .		nieuwzględniona	Postulat odnoszący się do podziału własnościowego terenu nie odnosi się do ustaleń projektu planu. Działka nr 153; obr. 85 położona jest w terenie zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej-37MN(d) a nie w 18MN(s).
19.	19.	28.06.2005	[...]* [...]*	Wnoszą uwagę - - w której nie wyraża zgody na przeprowadzenie projektowanej drogi przez jego posiadłość.	Działki nr 461/2 i 461/4; obr. 87.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej- 9MN : część zachodnia działek. Tereny dróg publicznych dojazdowych- 111KD(D) : część wschodnia działek.	uwzględniona		W związku z wniesioną uwagą rezygnuje się z odcinka drogi 111 KD(D) – nie wyznacza się w projekcie planu.
20.	20.	28.06.2005	[...]*	Wnosi uwagę - - w której nie wyraża zgody na przeprowadzenie projektowanej drogi przez jego działkę Zwraca uwagę, że uszczupli to teren zabudowy, który i tak jest mały, a działka posiada dojazd	Działki nr 460/6; obr. 87.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej- 9MN : część zachodnia działki. Tereny dróg publicznych dojazdowych- 111KD(D) : część wschodnia działki.	uwzględniona		W związku z wniesioną uwagą rezygnuje się z odcinka drogi 111 KD(D) – nie wyznacza się w projekcie planu.
21.	21.	30.06.2005	[...]*	Wnosi uwagę – - w której nie wyraża zgody na przeprowadzenie projektowanej drogi przez jego działkę. Zwraca uwagę, iż działka jest użytkowana ogrodniczo i właścicielka prowadzi na jej terenie (od kilku lat) badania naukowe, jako pracownik Akademii Rolniczej w Krakowie.	Działki nr 460/7; obr. 87.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej- 9MN : część północna działki. Tereny dróg dojazdowych- 111KD(D) : część środkowa działki 33MN(d) : część środkowa działki. Tereny naturalnej zieleni nieurządzonej, w tym użytki rolne i użytki zielone- 74 ZO : południowa część działki.	uwzględniona		W związku z wniesioną uwagą rezygnuje się z odcinka drogi 111 KD(D) – nie wyznacza się w projekcie planu.
22.	22.	04.07.2005	[...]* [...]*	Wnoszą uwagę – - w której proszą o zmianę wstępnie projektowanej kwalifikacji działki z zabudowy komercyjnej pod budownictwo jednorodzinne.	Działka nr 189; obr. 87.	Tereny zabudowy usługowej (usług komercyjnych) - 50 U(c) .	uwzględniona		Zostanie skorygowany zasięg terenu 5MN tj. poszerzony o działkę nr 189.

23.	23.	04.07.2005	[...]* [...]*	<p>Wnoszą uwagę – - w której :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1). wnoszą o wyjaśnienie powodu, dla którego pas biegnący po zachodniej stronie drogi krajowej nr 7 pomiędzy zachodnią granicą pasa drogowego tej drogi a nieprzekraczalną linią zabudowy posiada na terenie przedmiotowej działki wybrzuszenie w stronę zachodnią, co uniemożliwi zabudowa działki w tym miejscu, 2). sprzeciwiają się ewentualnemu przeznaczeniu tego terenu pod element związany z obsługą ruchu na "Zakopiance", 3). nadmieniają, iż teren ten dzierżawiony jest przez komis samochodowy i firmę chłodniczych artykułów spożywczych, co stanowi główne źródło utrzymania rodziny, a ograniczenie walorów terenu przeznaczonego pod działalność komercyjną, przez wykluczenie zabudowy w tym miejscu stanowi poważne ograniczenie naszej własności w zakresie jej wartości handlowej i funkcjonalnej, 4). oczekują wyjaśnienia , oraz zmiany przebiegu nieprzekraczalnej linii zabudowy, tak aby nie dyskwalifikowała ona komercyjności nieruchomości. 	Działka nr 164/6; obr. 87.	Tereny zabudowy usługowej (usług komercyjnych) - 50 U(c).		niewzględzona	Nieprzekraczalna linia zabudowy łącznie z „wybrzuszeniem”, wyznaczona po zachodniej stronie ul. Zakopiańskiej jest prowadzona w związku z modernizacją ul. Zakopiańskiej (drogi krajowej nr 7) do drogi ekspresowej w związku z tym, że w pasie terenu pomiędzy ul. Zakopiańską a nieprzekraczalną linią zabudowy wyklucza się wszelką nową zabudowę, natomiast do czasu wystąpienia o pozwolenie na budowę związanego z modernizacją ul. Zakopiańskiej, działki mogą być wykorzystywane w działalności komercyjnej w sposób dotychczasowy, z wykluczeniem nowej zabudowy w części wyznaczonej linią zabudowy.
24.	24.	05.07.2005	[...]*	<p>Wnosi uwagę – - w której:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1). nie wyraża zgody na tak szeroki pas bez zabudowy od ul. Zakopiańskiej i od ul. Taklińskiego, Nadmienia, iż w terenie tym znajdują się już dom i zabudowania gospodarcze (działalność gospodarcza), a tak ukształtowane linie zabudowy uniemożliwia wykorzystanie gospodarcze ok. 15 arów działki, pozostawiając do wykorzystania pod zabudowę tylko niewielką część działki. 2). stwierdza, że nowoprojektowana droga nie musi być tak szeroka – 10m i dwukierunkowa (może być jednokierunkowa o mniejszej szerokości), jako że jest to droga o długości kilkuset metrów, zaczynająca się i kończąca w ulicy Dębskiego, jako ulicy głównej, 3). nie wyraża zgody na tak dużą strefę ochronną rowu, ponieważ rów ten ma być w tym roku oczyszczony i wykorytowany, uważa że strefa ochronna powinna wynosić od 2 do 3m, 4). uważa że strefa bez zabudowy od ul. Dębskiego jest za duża, podobnie jak strefa ochrony rowu, która powinna wynosić od 2 do 3m, ponieważ rów ten ma być wyrównany i wykorytowany; nadmienia, iż nakładające się strefy ochronne rowu i ulicy Dębskiego nie pozwolą na wykorzystanie tej działki, 5). nie wyraża zgody na tak dużą strefę bez zabudowy przy ulicy Dębskiego, która nie pozwoli wykorzystać ok. 20 arów przedmiotowych działek. 	Działki nr: 1). 163/2; 2). 230/2; 3). 33/5, 33/3, 34/2, 34/3; 4). 33/5; 5). 230/2, 33/3, 33/5; obr.87.	50 U(c) – działka 165/2. 3 MN – poł.-wsch. część działki 33/5. 4 MN – centralna część działki 33/5. 18 MN(s) – centralna i południowa część działki 230/2. 19 MN(s) – północna część działki 230/2. 20 MN(s) – południowa część działki 34/2, centralna część działki 33/3. 39 MN/U – północna część działki 34/2, północna część działki 34/3. 75 ZO – poł.-wsch. część działki 33/5. 76 ZO(o) – centralna część działki 34/2, południowa część działki 34/3, północna część działki 33/3. 77 ZO(o) – północna część działki 230/2. 102 KD(L) – północna część działki 230/2, południowa część działki 33/5, południowa część działki 33/3. 106 KD(D) – zachodnia część działki 33/5. 108 KD(D) – północna część działki 230/2.	częściowo uwzględniona w związku z korekta linii obudowy biologicznej rowów i cieków wodnych na działkach nr 33/5 i 230/2	niewzględzona w zakresie przebiegu linii zabudowy wzdłuż ul. Zakopiańskiej oraz niewzględzona w odniesieniu do szerokości ul. Dębskiego i nowoprojektowanej drogi	Ad 1 – Dla działki 163/2 uwaga niewzględzona. Nieprzekraczalna linia zabudowy od ul. Zakopiańskiej jest wymagana ze względu na przyszłą modernizację drogi krajowej nr7 do drogi ekspresowej, natomiast od strony ulicy Taklińskiego wymagana jest minimalna odległość zabudowy od krawędzi jezdni wynosząca dla budynków usługowych nie mniej niż 8,0 m. Do czasu wystąpienia o pozwolenie na budowę związana z modernizacją ul. Zakopiańskiej działka może być wykorzystywana w działalności komercyjnej w sposób dotychczasowy z wykluczeniem nowej zabudowy w części wyznaczonej liniami zabudowy. Ad 2 – Ulica Dębskiego (102 KD(L)) jest droga lokalną i jako taka musi posiadać pas drogowy szerokości 12,0 m. Ad 3 i 4 – Linie wyznaczające obudowę biologiczną rowów i cieków wodnych wyznaczają obszar wykluczony z zabudowy, natomiast ogrodzenie można prowadzić w odległości 1,5 m od krawędzi rowu lub cieku wodnego. Nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczone w projekcie planu są wymagane ze względów funkcjonalnych i przestrzennych oraz ze względu na wymagane odległości zabudowy od jezdni dróg. Wprowadza się korekty terenów obudowy rowów i cieków wodnych. Ad 5- Nieprzekraczalne linie zabudowy nie stanowią żadnych przeszkód w wykorzystaniu działki pod różne sposoby użytkowania z wyjątkiem zabudowy, dla której stanowią nieprzekraczalną linię przy nowej lokalizacji.
25.	25.	06.07.2005	[...]*	<p>Wnosi uwagę – - w której nie wyraża zgody na przebieg dróg 118 KD, 117 KD, 101 KD oraz ich szerokość na swoich działkach. Nadmienia, iż planowany przebieg dróg uniemożliwi podział terenu na mniejsze działki budowlane, a w przypadku takiego podziału wzdłuż północnej granicy terenu 28 MN(s) zostaną pozbawione dojazdu. Twierdzi, że szerokości dróg nie odzwierciedlają potrzeb. Proponuje inny przebieg dróg 118 KD i 117 KD o szerokości do 6m, co przedstawia załącznik graficzny.</p>	Działki nr 109, 110; obr. 85.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej - 39 MN/U.		niewzględzona	Uwaga do projektu planu niewzględzona. Projektowany przebieg dróg 118 KD(d), 117 KD(d) i 101 KD(D) jest prawidłowy ze względów przestrzennych i racjonalny z punktu widzenia powiązań komunikacyjnych z terenami sąsiednimi i układem komunikacji całego obszaru. Pozostałe dojazdy należy poprowadzić przy nowym podziale działki, jako drogi wewnętrzne. Drogi 118 KD(D), 117 KD(D) i 101 KD(D) są projektowane jako drogi dojazdowe i zgodnie z przepisami muszą obejmować pas drogowy szerokości 10,0 m. Projektowany w projekcie planu przebieg dróg nie będzie przeszkodą w nowym podziale na działki budowlane. Natomiast proponowany w uwadze przebieg dróg dojazdowych nie bierze pod uwagę przepisów, wg których teren położony przy drodze zbiorczej 96 KD(Z) nie może być obsługiwany wjazdami bramowymi na każdą działkę z drogi zbiorczej.

26.	26.	29.06.2005	[...]*	<p>Wnosi uwagę –</p> <ul style="list-style-type: none"> - w której zgadza się na przeprowadzenie inwestycji na terenie przedmiotowej działki pod warunkiem, że Urząd Miasta Kraków wykupi niezbędny teren, na własny koszt sporządzi nowe mapki geodezyjne i niezbędne formalności notarialne. 	Działka nr 94/1 ; obr. 85.	<p>115 KD(D) – północna część działki. 114 KD(D) – zachodnia część działki. 25 MN(s) – centralna i południowo – wschodnia część działki.</p>		nieuwzględniona	Postulaty przedstawione w uwadze nie odnoszą się do problematyki rozstrzyganej w toku procedury związanej z projektowaniem i uchwalaniem planu.
27.	27.	04.07.2005	[...]*	<p>Wnosi uwagę –</p> <ul style="list-style-type: none"> - w której stwierdza, że na podstawie pomiarów dokonanych przez geodetę w 1996 r. ustalono, że istniejąca ulica Topografów leży w całości na jego posesji, - w związku z tym, że z powstałego projektu planu wynika, że ulice Topografów i Solówki staną się drogami publicznymi, wyraża zgodę na zajęcie działki pod połowę projektowanych pasów drogowych pod warunkiem uprzedniego rozgraniczenia i wykupu gruntów przez Urząd Miasta Krakowa. 	działka nr 100 obr. 85	<p>116 KD(D) – północna część działki 114 KD(D) – wschodnia część działki 27 MN(s) – centralna i południowo – zachodnia część działki.</p>		uwzględniona	Wprowadza się korektę przebiegu drogi 116 KD(D) zgodnie z wniesioną uwagą.
28.	28.	06.07.2005	[...]* [...]*	<p>Wnosi uwagę –</p> <ul style="list-style-type: none"> - w której proszą o dokonanie wizji lokalnej przedmiotowej działki i ponowne rozważenie możliwości zastosowania kategorii gruntu nadającego się na działalność komercyjną na całej powierzchni działki z wyjątkiem terenu zajmowanego przez sam rów, ponieważ działka jest przygotowana do prowadzenia działalności gospodarczej, a projektowane w planie przeznaczenie części działki pod zalesienie jest niekorzystne. <p>Prośbę motywują tym, że działka na całej powierzchni jest podwyższona do rzędnej ul. Kłuszyńskiej a przecinający działkę rów odwadniający należycie spełnia swoją rolę. Ponadto niebawem w związku z lokalną inicjatywą zostanie umocniony i wyregulowany. Występujące w przeszłości zalania i podtopienia działki spowodowane dawnym niskim położeniem terenu obecnie się nie zdarzają</p>	działka nr 91 obr. 87	<p>47 U(c) – północna część działki. 75 ZO(o) – centralna część działki. 49 U(c) – południowa część działki.</p>		uwzględniona częściowo	Wprowadza się korektę linii rozgraniczających teren obudowy biologicznej rowu., jednocześnie zaznaczając, że w terenie obudowy biologicznej rowu wyklucza się wszelka zabudowę.

* wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r., Nr. 101, poz. 926 z późn. zm.); jawność wyłączył Tomasz Gdula - podinspektor w Biurze Planowania Przestrzennego UMK

Załączniki:

- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie
- załącznik graficzny

Uwagi:

- Zgodnie z art. 7 ustawy, rozstrzygnięcie prezydenta miasta o nieuwzględnieniu uwag dotyczących projektu planu nie podlega zaskarżeniu do sądu administracyjnego.
- Sposób wprowadzenia zmian w projekcie planu wynikających z rozpatrzenia uwag nastąpi w ramach czynności określonych w art. 17 ust. 13 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołane w rozpatrzeniu uwag zapisy projektu uchwały (m.in. numeracja paragrafów, ustępów, konstrukcja zdań itp.) dotyczą edycji projektu z wyłożenia do publicznego wglądu i mogą ulec zmianie.
- Ilekróć mowa o:
 - Projekcie planu – należy przez to rozumieć projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Opatkowice – Zachód w Krakowie
 - Studium – należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa przyjęte Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003r.
 - Ustawie – należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.)