

ZARZĄDZENIE NR 1240/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 8 LIPCA 2005 R.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych przy ul. Heila do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz osób wymienionych w wykazie, części nieruchomości gruntowych odpowiadających udziałom stanowiącym własność Gminy Miejskiej Kraków nie obciążonych prawem użytkowania wieczystego wynoszących:

- 3/22 działki nr 57/56, obj. KW 271015,
- 5/22 działki nr 57/79, obj. KW 271016,
- 1/22 działki nr 57/102, obj. KW 251214,
- 2/11 działki nr 57/125, obj. KW 153635

położonych w obrębie 47 – Podgórze przy ulicy Heila, wskazanych na załączniku graficznym do zarządzenia, z przeznaczeniem do użytkowania na cel droga dojazdowa, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 1240/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 8 lipca 2005 r.

W v k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.), § 12 ust. 1 pkt 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | | | Powie- rchnia dzierżawy w ha | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości | Okres umowy | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz | Kod Insp. |
|----|--|----------------|-----------|---|---|--|-----------------------|--|---|--------------|
| | Nr działki | Nr obrębu | Kw, Lwh | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | udział wynoszący 1/22 działki nr 57/56 | 47 Podgórze | KW 271015 | udział wynoszący 1/22 działki nr 57/56 o pow. 0.00445 ha | ul. Heila nieruchomość gruntowa użytkowana jako droga dojazdowa | droga dojazdowa Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego uchwałą Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.11.1994 r. KU | czas nie oznaczony | 0,16zł 1 m ² /m-c + 22% VAT | Bębenek Anna Bębenek Kazimierz | KJ |

| | | | | | | | | | | |
|----|--|------------------|-----------|---|---|--|-----------------------|---|--|----|
| 2. | udział wynoszący 1/22 działki nr 57/56 | 47– Podgórze | KW 271015 | udział wynoszący 1/22 działki nr 57/56 o pow. 0.00445 ha | ul. Heila nieruchomość gruntowa użytkowana jako droga dojazdowa | droga dojazdowa Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego uchwałą Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.11.1994 r. KU | czas nie oznaczony | 0,16zł 1 m ² /m-c + 22% VAT | Kaletka Iwona | KJ |
| 3. | udział wynoszący 1/22 działki nr 57/56 | 47 Podgórze | KW 271015 | udział wynoszący 1/22 działki nr 57/56 o pow. 0.00445 ha | ul. Heila nieruchomość gruntowa użytkowana jako droga dojazdowa | droga dojazdowa Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego uchwałą Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.11.1994 r. KU | czas nie oznaczony | 0,16zł 1 m ² /m-c + 22% VAT | Wałowska Bożena Wałowski Miroslaw | KJ |
| 4. | udział wynoszący 1/22 działki nr 57/79 | 47 - Podgórze | KW 271016 | udział wynoszący 1/22 działki nr 57/79 o pow. 0.0445 ha | ul. Heila nieruchomość gruntowa użytkowana jako droga dojazdowa | droga dojazdowa Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego uchwałą Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.11.1994 r. KU | czas nie oznaczony | 0,16zł 1 m ² /m-c + 22% VAT | Owczarz Bożena Owczarz Miroslaw | KJ |

| | | | | | | | | | | |
|----|--|------------------|-----------|--|---|--|-----------------------|---|---------------------------------|----|
| 5. | udział wynoszący 1/22 działki nr 57/79 | 47 - Podgórze | KW 271016 | udział wynoszący 1/22 działki nr 57/79 o pow. 0.0445 ha | ul. Heila nieruchomość gruntowa użytkowana jako droga dojazdowa | droga dojazdowa Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego uchwałą Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.11.1994 r. KU | czas nie oznaczony | 0,16zł 1 m ² /m-c + 22% VAT | Pawlik Maria Pawlik Jan | KJ |
| 6. | udział wynoszący 1/22 działki nr 57/79 | 47 - Podgórze | KW 271016 | udział wynoszący 1/22 działki nr 57/79 o pow. 0.0445 ha | ul. Heila nieruchomość gruntowa użytkowana jako droga dojazdowa | droga dojazdowa Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego uchwałą Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.11.1994 r. KU | czas nie oznaczony | 0,16zł 1 m ² /m-c + 22% VAT | Gromny Janina Gromny Jan | KJ |
| 7. | udział wynoszący 1/22 działki nr 57/79 | 47 - Podgórze | KW 271016 | udział wynoszący 1/22 działki nr 57/79 o pow. 0.0445 ha | ul. Heila nieruchomość gruntowa użytkowana jako droga dojazdowa | droga dojazdowa Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego uchwałą Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.11.1994 r. KU | czas nie oznaczony | 0,16zł 1 m ² /m-c + 22% VAT | Jasek Jan Jasek Marcin | KJ |

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|------------------|-----------|---|---|--|-----------------------|---|---|----|
| 8. | udział wynoszący 1/22 działki nr 57/79 | 47 - Podgórze | KW 271016 | udział wynoszący 1/22 działki nr 57/79 o pow. 0.0445 ha | ul. Heila nieruchomość gruntowa użytkowana jako droga dojazdowa | droga dojazdowa Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego uchwałą Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.11.1994 r. KU | czas nie oznaczony | 0,16zł 1 m ² /m-c + 22% VAT | Lech Stanisława | KJ |
| 9. | udział wynoszący 1/22 działki nr 57/102 | 47 - Podgórze | KW 251214 | udział wynoszący 1/22 działki nr 57/102 o pow. 0.0445 ha | ul. Heila nieruchomość gruntowa użytkowana jako droga dojazdowa | droga dojazdowa Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego uchwałą Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.11.1994 r. KU | czas nie oznaczony | 0,16zł 1 m ² /m-c + 22% VAT | Ciszowska - Pietras Beata Pietras Ryszard | KJ |
| 10. | udział wynoszący 1/11 działki nr 57/125 | 47 - Podgórze | KW 153635 | udział wynoszący 1/11 działki nr 57/125 o pow. 0.0264 ha | ul. Heila nieruchomość gruntowa użytkowana jako droga dojazdowa | droga dojazdowa Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego uchwałą Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.11.1994 r. KU | czas nie oznaczony | 0,16zł 1 m ² /m-c + 22% VAT | Bartosik Krzysztof | KJ |

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|------------------|-----------|---|---|--|-----------------------|---|----------------------|----|
| 11. | udział wynoszący 1/11 działki nr 57/125 | 47 - Podgórze | KW 153635 | udział wynoszący 1/11 działki nr 57/125 o pow. 0.0264 ha | ul. Heila nieruchomość gruntowa użytkowana jako droga dojazdowa | droga dojazdowa Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego uchwałą Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.11.1994 r. KU | czas nie oznaczony | 0,16zł 1 m ² /m-c + 22% VAT | Bergier Agnieszka | KJ |
|-----|---|------------------|-----------|---|---|--|-----------------------|---|----------------------|----|

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.