

**ZARZĄDZENIE NR 1110/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 22 CZERWCA 2005 R.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych przy ul. Aleksandry do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 1, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli obiektów handlowych części nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Miejskiej Kraków stanowiących części działek ewidencyjnych nr 105/36 i 108/21 obj. KW 199194 oraz część działki ewidencyjnej nr 106/11 obj. KW 186465, położonych w obrębie 57-Podgórze przy ul. Aleksandry, zabudowanych tymczasowymi kioskami handlowymi, wskazane na załączniku graficznym, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: handel, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /

Załącznik  
do zarządzenia Nr 1110/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 22 czerwca 2005 r.

**W y k a z**

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.), § 12 ust. 2 pkt 1, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy /ha/	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 108/21	57- Podgórze	KW 199194	0,0022	ul. Aleksandry  teren zabudowany tymczasowym kioskiem handlowym	handel  Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 1.01.2003 r. ZP-173	czas nie oznaczony	1,66 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 22%VAT	Jerzy Pacura	MK
2.	część działki nr 106/11	57- Podgórze	KW 186465	0,0020	ul. Aleksandry  teren zabudowany tymczasowym kioskiem handlowym	handel  Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 1.01.2003 r. ZP-173	czas nie oznaczony	1,66 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 22%VAT	Mariusz Pacura	MK

3.	część działki nr 105/36	57- Podgórze	KW 199194	0,0015	ul. Aleksandry  teren zabudowany tymczasowym kioskiem handlowym	handel	czas nie oznaczony	1,66 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 22%VAT	Stanisław Ślusarczyk	MK
	część działki nr 106/11		KW 186465	0,0005		handel  Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym Uchwałą Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.11.1994 r. w zakresie objętym zmianą dokonaną Uchwałą Nr CXX/1092/98 Rady Miasta Krakowa z dnia 17.06.1998 r., KU – 305		1,66 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 22%VAT		

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.