

ZARZĄDZENIE NR 1098/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 22 czerwca 2005 r.

w sprawie ustanowienia prawa użytkowania na okres 10 lat na zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Dziewiarzy na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Tyńcu.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa NR XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Rady Miasta Krakowa Nr LXXVII/768/05 z dnia 11 maja 2005 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy o ustanowienie prawa użytkowania zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Dziewiarzy stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnego prawa użytkowania zabudowanej budynkiem magazynowym nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 71/2 o pow. 421 m² obręb 73 jednostka ewidencyjna Podgórze, położonej w Krakowie przy ul. Dziewiarzy, objętej księgą wieczystą Kw nr 328044, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, z przeznaczeniem dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Tyńcu na remizę strażacką – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie postanawia się zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Wywieszenie od dnia do dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 1098/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 22 czerwca 2005 r.

**Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie na 10 lat na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Tyńcu**

Nr działki	Pow. w m²	Obręb	Księga Wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości gruntowej netto w zł	Oplata roczna 0.3% ceny + 22% podatku Vat w zł	Użytkownik
71/2	421	73 Podgórze	328044	Ul. Dziewiarzy Zabudowana budynkiem magazynowym	Obszar Rolny i Urządzeń Rolnictwa oraz Obszar Mieszkaniowy M3 - remiza strażacka	29 411	88,23 + 19,41	Ochotnicza Straż Pożarna w Tyńcu Ul. Dziewiarzy 7 30-398 Kraków

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. Odsetki za zwłokę regulują przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Opłata roczna może być waloryzowana w okresach nie krótszych niż 1 rok przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.
4. Użytkownik przed zawarciem umowy notarialnej zobowiązany jest do wpłacenia kwoty 89.69 zł (w tym 16,17 zł podatku vat) tytułem opłaty rocznej za rok 2005 r.