

**ZARZĄDZENIE NR 934/2004**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 3 czerwca 2004 r.**

**w sprawie zmiany zarządzenia Nr 648/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 21 kwietnia 2004r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

**§ 1**

W zarządzeniu Nr 648/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 21 kwietnia 2004r w sprawie w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem § 1 otrzymuje brzmienie:

„ § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią – pod warunkiem zawarcia ugody z właścicielami wyodrębnionych lokali w sprawie zmiany wysokości wyliczonych udziałów i spłat z tytułu ich zmniejszenia w nieruchomości położonej w Krakowie przy ulicy Sobieskiego 16a,b,c.”

**§ 2**

Koszty zawarcia czterech umów notarialnych (bez kosztów sądowych) sprzedaży lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia Nr 648/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 21 kwietnia 2004r poniesie Gmina Miejska Kraków do kwoty nie większej niż 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) od jednego aktu notarialnego, tj. łącznie do kwoty 4.000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych).

**§ 3**

Środki na pokrycie taksy notarialnej w kwocie wymienionej w § 2 zabezpieczono w budżecie Miasta Krakowa na rok 2004 dz. 700 rozdz. 70005 § 4300 zad. GS/01/2004 GWSMK „Gospodarowanie nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków”.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

