

ZARZĄDZENIE NR 832/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20 maja 2004 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie do dnia 31 lipca 2004 r. aneksem Nr 2 umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ulicy Nad Drwiną, zawartej z Małopolską Agencją Rozwoju Regionalnego S.A. z siedzibą w Krakowie przy ulicy Kordylewskiego 11.

Na podstawie art.4 pkt 9b¹, art.11 ust.1 i art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późniejszymi zmianami) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przedłużenie do dnia 31 lipca 2004 r. aneksem Nr 2, umowy dzierżawy zawartej w dniu 31 grudnia 2001 r. z Małopolską Agencją Rozwoju Regionalnego S.A. z siedzibą w Krakowie, obowiązującej do dnia 30 kwietnia 2004 r., dotyczącej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa obejmującej działkę ewidencyjną nr 182/2 o całkowitej powierzchni 0,1323 (ha) obręb 105 jednostka ewidencyjna Podgórze objętej księgą wieczystą nr KW 18540, położonej w Krakowie przy ulicy Nad Drwiną, zabudowanej budynkiem dwukondygnacyjnym, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej, zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Kraków, dnia

Aneks Nr 2

z dnia.....

do umowy dzierżawy znak GS-06.72243-3-000224/SP/01 z dnia 31 grudnia 2001 r.

zawarty pomiędzy:

Skarbem Państwa reprezentowanym przez Janusza Bubaka – p.o. Kierownika Referatu Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, na podstawie Pełnomocnictwa Nr 116/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 23 lutego 2004 roku,

zwanym w dalszej treści aneksu – „**wydzierżawiającym**”, a

Małopolską Agencją Rozwoju Regionalnego S.A.
z siedzibą w Krakowie przy ul. Kordylewskiego 11, którą reprezentuje:
Monika Karlińska Wiceprezes Zarządu,
Ryszard Poda pełnomocnik Zarządu,

zwaną w dalszej treści aneksu – „**dzierżawcą**”.

Aneks niniejszy zostaje zawarty na podstawie zarządzenia Nr.....Prezydenta Miasta Krakowa z dnia w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie do dnia 31 lipca 2004 r. aneksem Nr 2 umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ulicy Nad Drwiną, zawartej z Małopolską Agencją Rozwoju Regionalnego S.A. z siedzibą w Krakowie przy ulicy Kordylewskiego 11.

§ 1

1. § 1 ust. 1 umowy otrzymuje brzmienie:

„Wydzierżawiający oddaje w dzierżawę dzierżawcy, do dnia 31 lipca 2004 r., zabudowaną nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 182/2 o całkowitej powierzchni 0,1323 (ha) obręb. 105 jednostka ewidencyjna Podgórze, stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną przy ul. Nad Drwiną w Krakowie znajdującą się w posiadaniu Małopolskiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. w Krakowie w celu prowadzenia działalności usługowej.”

§ 2

1. § 2 ust. 2 zd. 1 umowy otrzymuje brzmienie:

„Czynsz o którym mowa w ust. 1 płatny jest na konto Urzędu Miasta Krakowa Wydział Finansowy **BPH PBK S.A. 40 10600076 0000331000025316**”.

§ 3

1. § 5 umowy otrzymuje brzmienie:

„Dzierżawca jest zobowiązany do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionej nieruchomości zgodnie z uchwałą nr XVI/119/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 maja 2003 r. w sprawie utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Krakowa.”

§ 4

Pozostałe warunki umowy dzierżawy nr GS-06.72243-3-000224/SP/01 zawartej w dniu 31 grudnia 2001 r pozostają bez zmian.

§ 3

Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.

.....
/podpis wydzierżawiającego/

.....
/podpis dzierżawcy/

Aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których po jednym otrzymują:

1. Dzierżawca
2. Wydzierżawiający
3. Wydział Finansowy Oddział ds. Księgowości Należności Cywilnoprawnych, al. Powstania Warszawskiego 10
4. Wydział Finansowy, Oddział ds. Wymiaru Podatków i Opłat, al. Powstania Warszawskiego 10