

ZARZĄDZENIE NR 824/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20 maja 2004 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.), art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

**Załącznik do zarządzenia Nr 824/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20 maja 2004 r.**

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ²	Wartość mieszkania w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Numer działki	Ob- ręb	Pow. dz. w m ²	Nr Księgi wiecz.	Ułamkowa część gruntu m ²	Wartość gruntu w zł	Pierwsza opłata
1	2	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10	11.	12.	13.	14.	15.	16.
1.	1024/03	Szkolne 24	NH	16	35,13	69.496	90% 6.950	-	45	45	782	83532	16/1000 = 12,7	2.168,92	325,34
2.	995/03	Na Skarpie 54	NH	9	62,36	118.244	90% 11.824	-	206	47	350	149871	73/1000 = 25,5	4.355,52	653,33
3.	985/03	Handlowe 2	NH	48	51,76	103.934	90% 10.393	-	78	51	890	78642	19/1000 = 17,0	2.898,69	434,80
4.	6/04	Handlowe 11	NH	13	41,79	84.738	90% 8.474	-	139	51	242	84353	40/1000 = 9,6	1.642,19	246,33
5.	162/04	Boh. Września 11	NH	2	47,09	86.480	90% 8.648	-	41/2	2	813	77774	17/1000 = 13,6	1.672,20	250,83
6.	986/03	Hutnicze 3	NH	24	35,09	62.596	90% 6.260	-	25	47	1109	75615	7/1000 = 7,2	1.233,43	185,01
7.	193/04	Albertyńskie 28	NH	39	36,89	67.718	90% 6.772	-	86	7	669	92265	7/1000 = 4,6	565,38	84,81
8.	194/04	Albertyńskie 31	NH	58	40,75	74.490	90% 7.449	-	99	7	668	77984	16/1000 = 11,3	1.386,98	208,05
9.	1025/03	Słoneczne 16	NH	22	45,88	87.845	90% 8.785	-	89	45	886	76573	14/1000 = 12,7	2.171,58	325,74
10.	8/04	Kolorowe 26	NH	28	40,50	78.651	90% 7.865	-	48	51	273	74712	22/1000 = 6,1	1.133,99	170,10

1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10	11.	12.	13.	14.	15.	16.
11.	151/04	Kazimierzowskie 13	NH	19	38,87	75.511	90% 7.551	-	210	8	380	73906	28/1000 = 10,5	1.334,85	200,23
12.	74/04	Kazimierzowskie 33	NH	34	34,79	67.689	90% 6.769	-	199	8	804	83432	11/1000 = 8,9	1.126,16	168,92
13.	234/04	Kazimierzowskie 14	NH	27	36,22	72.386	90% 7.239	-	209	8	378	75478	25/1000 = 9,6	1.176,78	176,52
14.	142/04	Zielone 21	NH	18	49,26	87.372	90% 8.737	4316	81	45	1140	74396	21/1000 = 23,7	4.055,08	608,26
15.	147/04	Kolorowe 26	NH	34	38,02	72.542	90% 7.254	-	48	51	273	74712	21/1000 = 5,8	1.064,55	159,68
16.	993/03	Na Skarpie 25	NH	9	46,31	85.825	90% 8.583	-	192	47	370	81808	49/1000 = 18,1	3.090,39	463,56
17.	1005/03	Stalowe 7	NH	3	44,19	81.840	90% 8.184	-	35/1	47	448	85585	27/1000 = 11,9	2.033,27	304,99
18.	82/04	Słoneczne 8	NH	66	24,76	45.764	90% 4.576	-	109	45	1133	79680	6/1000 = 7,1	1.206,33	180,95
19.	170/04	Na Lotnisku 18	NH	26	36,10	65.647	90% 6.565	-	176	8	1153	79350	8/1000 = 9,5	1.174,05	176,11
20.	962/03	Na Wzgórzach 13	NH	56	37,37	67.786	90% 6.779	-	703	10	935	78639	14/1000 = 13,1	1.610,05	241,51
21.	5/04	Górali 2	NH	25	33,79	62.947	90% 6.295	-	106	50	629	77136	30/1000 = 18,8	3.213,83	482,07
22.	46/04	Wężyka 15	NH	21	50,36	94.702	90% 9.470	-	177/4 179/1	49	477	158287	15/1000 = 7,2	1.233,99	185,10
23.	169/04	Na Lotnisku 6	NH	48	36,94	69.716	90% 6.972	-	175	8	951	73466	10/1000 = 9,5	1.172,40	175,86
24.	167/04	Kazimierzowskie 13	NH	6	36,13	66.900	90% 6.690	-	210	8	380	73906	26/1000 = 9,8	1.240,76	186,11
25.	333/04	Uroczę 3	NH	7	47,59	90.662	90% 9.066	-	239	50	864	90889	19/1000 = 16,7	2.852,43	427,86
26.	179/04	Przy Arce 10	NH	28	51,68	94.696	90% 9.470	2.747	225	8	1316	85041	11/1000 = 15,0	1.842,26	276,34
27.	85/04	Słoneczne 16	NH	48	36,08	69.370	90% 6.937	-	89	45	886	76573	11/1000 = 10,0	1.707,73	256,16
28.	73/04	Kazimierzowskie 29	NH	312	36,56	67.598	90% 6.760	-	190	8	1830	70945	2/1000 = 4,5	549,87	82,48

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
29.	105/04	Szkolne 6	NH	12	29,75	58.608	90% 5.861	-	112	45	359	83527	23/1000 = 8,3	1.427,58	214,14
30.	869/03	Centrum A 5	NH	66	63,07	123.270	90% 12.327	-	12	47	1435	78414	13/1000 = 18,6	3.184,82	477,72
31.	45/04	Strusia 2	NH	84	54,65	101.919	90% 10.192	-	162	8	1133	77129	12/1000 = 13,8	1.696,59	254,49
32.	39/04	Piastów 24	NH	32	28,01	49.576	90% 4.958	-	77/2	2	659	86857	11/1000 = 7,1	870,11	130,52
33.	122/04	Zgody 11	NH	60	36,30	74.070	90% 7.407	-	164	50	1050	86066	12/1000 = 12,4	2.123,89	318,58
34.	150/04	Jagiellońskie 30	NH	68	36,22	68.669	90% 6.867	-	83/4	8	951	156553	10/1000 = 9,5	1.163,15	174,47
35.	164/04	Jagiellońskie 4	NH	26	35,14	64.184	90% 6.418	-	99	8	1151	147454	8/1000 = 9,6	1.176,36	176,45
36.	165/04	Jagiellońskie 34	NH	6	56,58	105.805	90% 10.581	-	81	8	255	78097	31/1000 = 8,0	1.018,42	152,76
37.	898/03	Hutnicze 2	NH	99	35,85	64.437	90% 6.444	-	20	47	1143	74399	7/1000 = 7,7	1.311,75	196,76
38.	951/03	Słoneczne 6	NH	18	50,37	99.397	90% 9.940	-	106	45	652	82928	27/1000 = 17,6	3.005,09	450,76
39.	1004/03	Sportowe 7	NH	1	68,88	118.987	90% 11.899	-	23	45	202	83607	231/1000 = 46,7	8.647,60	1.297,14
40.	892/03	Centrum A 8	NH	35	47,37	98.485	90% 9.849	-	10	47	1061	77542	14/1000 = 14,9	2.555,10	383,27
41.	984/03	Centrum A 14	NH	12	30,91	61.889	90% 6.189	-	7	47	724	74742	13/1000 = 9,4	1.599,56	239,93
42.	121/04	Teatralne 6	NH	44	36,36	69.702	90% 6.970	-	74	50	752	83310	17/1000 = 12,5	2.144,83	321,72
43.	26/04	Na Skarpie 45	NH	1	51,42	90.148	90% 9.015	-	221	47	363	105700	53/1000 = 19,2	3.282,46	492,37
44.	19/04	Wężyka 15A	NH	9	28,40	52.608	90% 5.261	-	76/1 77/3	49	531	161918	8/1000 = 4,3	727,11	109,07
45.	857/03	Spółdzielcze 3	NH	29	31,71	63.035	90% 6.304	-	15	51	694	78643	15/1000 = 10,4	1.780,25	267,04
46.	44/04	II Plk. Lotniczego 45	NH	140	64,27	120.700	90% 12.070	-	257/3	7	1565	148875	7/1000 = 11,5	1.413,32	212,00

1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10	11.	12.	13.	14.	15.	16.
47.	179/04	Galla 22	K	11	42,45	97.430	90% 9.743	2.295	232/2	4	376	85581	75/1000 = 15,2	5.723,60	858,54
48.	100/04	Jaremy 14A	K	62	25,40	50.623	90% 5.062	6.666	632/5	41	1015	83537	7/1000 = 6,9	1.498,05	224,71
49.	168/04	Jaremy 14	K	22	54,92	122.404	90% 12.240	2.404	632/2	41	827	79133	17/1000 = 14,2	3.088,03	463,20
50.	97/04	Dunin Wąsowicza 22	K	41	23,12	50.877	90% 5.088	-	242/3	14	540	38337	10/1000 = 5,6	1.652,35	247,85
51.	108/04	Stachiewicza 31	K	10	49,91	107.446	90% 10.745	3.623	127	44	1122	83474	11/1000 = 12,6	2.854,85	428,23
52.	121/04	Weissa 16	K	47	42,23	97.111	90% 9.711	2.039	527/1	41	606	82958	18/1000 = 10,8	2.341,20	351,18
53.	129/04	Palacha 11	K	86	36,96	78.171	90% 7.817	739	29	44	1099	77289	8/1000 = 9,2	2.254,10	338,11
54.	161/04	Makowskiego 18	K	17	36,32	80.663	90% 8.066	2.077	199/1	41	1155	75037	8/1000 = 9,5	2.327,90	349,19
55.	267/03	Lea 75	K	35	37,35	84.122	90% 8.412	2.405	447/21	3	887	83888	11/1000 = 10,0	2.791,30	418,70
56.	10/04	Lentza 4	K	84	37,10	75.786	90% 7.579	-	512/2	41	1197	81925	8/1000 = 10,0	2.160,69	324,10
57.	80/04	K. Wielkiego 38	K	16	32,93	65.349	90% 6.535	-	159/1	4	197	116613	44/1000 = 8,6	3.244,21	486,63
58.	87/04	Rydla 13	K	2	37,40	79.748	90% 7.975	-	107/15	3	588	76684	23/1000 = 13,3	3.690,71	553,61
59.	142/04	Stachiewicza 17	K	34	36,96	75.830	90% 7.583	-	138	44	1144	78558	8/1000 = 9,5	2.155,64	323,35
60.	386/03	Fałata 13	K	31	52,45	115.244	90% 11.524	-	34/7	14	802	76348	24/1000 = 18,9	5.339,31	800,90
61.	24/04	Dunin – Wąsowicza 22	K	40	51,73	111.764	90% 11.176	-	242/3	14	540	38337	23/1000 = 12,5	3.697,07	554,56
62.	210/04	Królewska 94	K	1	65,44	159.205	90% 15.920	-	443/34	3	764	82972	22/1000 = 16,9	6.358,12	953,72
63.	171/04	Kluczborska 4	K	95	56,90	119.857	90% 11.986	2.399	186	44	656	74052	13/1000 = 8,5	2.079,55	311,93
64.	170/04	Kr. Zuchów 13	K	32	38,00	84.074	90% 8.407	-	183	44	660	76683	9/1000 = 5,6	1.387,51	208,13

1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10	11.	12.	13.	14.	15.	16.
65.	78/04	Siemaszki 24	K	29	36,67	78.804	90% 7.880	-	413	44	750	79511	13/1000 = 9,8	2.419,86	362,98
66.	101/04	Siemaszki 30B	K	45	37,86	87.056	90% 8.706	-	399/2	44	759	80769	17/1000 = 12,7	3.126,97	469,05
67.	204/04	Staffa 3	K	15	37,18	83.680	90% 8.368	-	443/11	3	643	76531	20/1000 = 12,7	3.544,06	531,61
68.	180/04	Prusa 31	K	8	43,95	100.227	90% 10.023	-	71/2	14	377	85590	32/1000 = 12,0	3.403,70	510,55
69.	17/04	Prądnicza 68A	K	6	24,61	49.767	90% 4.977	1.926	370	44	684	76866	6/1000 = 3,8	1.002,77	150,42
70.	105/04	Mazowiecka 96	K	16	39,97	79.990	90% 7.999	-	55	46	470	79758	24/1000 = 11,3	3.148,01	472,20
71.	197/04	Makowskiego 18	K	86	36,96	87.998	90% 8.800	-	199/1	41	1155	75037	8/1000 = 9,6	2.368,92	355,34
72.	195/04	Makowskiego 8	K	36	36,91	84.750	90% 8.475	-	34	44	1133	28432	8/1000 = 9,4	2.320,67	348,10
73.	163/04	Makowskiego 8	K	89	36,45	84.423	90% 8.442	-	34	44	1133	28432	8/1000 = 9,3	2.291,75	343,76
74.	185/04	Lentza 6	K	58	37,40	77.271	90% 7.727	-	512/5	41	1130	82792	8/1000 = 9,5	2.053,94	308,09
75.	165/04	Elsnera 24	K	84	37,09	79.382	90% 7.938	-	484/2	41	886	82963	5/1000 = 4,7	1.028,61	154,29
76.	113/04	Weissa 16	K	1	34,51	73.146	90% 7.315	-	527/1	41	606	82958	15/1000 = 8,8	1.913,21	286,98
77.	3/04	Rydla 15	K	40	35,94	77.339	90% 7.734	-	107/3	3	590	74474	22/1000 = 12,8	3.562,14	534,32
78.	82/04	Zbrojów 4	K	7	61,15	137.379	90% 13.738	-	33/3	4	361	75525	48/1000 = 17,5	4.855,83	728,37
79.	21/04	Wrocławska 49	K	13	57,99	119.753	90% 11.975	-	48	45	506	110618	39/1000 = 19,8	5.505,32	825,80
80.	199/04	Oboźna 12	K	3	34,00	54.717	90% 5.472	-	72/2	45	588	79769	92/1000 = 54,3	15.084,62	2.262,69
81.	147/04	Pałacha 11	K	95	36,95	76.414	90% 7.641	-	29	44	1099	77289	8/1000 = 9,2	2.253,49	338,02
82.	184/04	Pomorska 3	K	30	18,09	38.522	90% 3.852	-	198/3	4	206	83469	29/1000 = 6,0	2.252,59	337,89

1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10	11.	12.	13.	14.	15.	16.
83.	116/04	Prądnicza 68A	K	35	37,33	79.485	90% 7.948	-	370	44	684	76866	8/1000 = 5,7	1.521,06	228,16
84.	7/04	Kr. Zuchów 25	K	47	63,64	147.919	90% 14.792	-	166	44	1508	76349	11/1000 = 16,7	4.116,91	617,54
85.	176/04	Stachiewicza 13	K	27	36,95	78.760	90% 7.876	-	135	44	1166	103967	8/1000 = 9,7	2.196,46	329,47
86.	103/04	Stachiewicza 17	K	104	36,91	73.771	90% 7.377	-	138	44	1144	78558	8/1000 = 9,5	2.152,72	322,91
87.	140/04	Stachiewicza 31	K	79	23,93	47.735	90% 4.774	-	127	44	1122	83474	5/1000 = 6,1	1.368,79	205,32
88.	124/04	Stachiewicza 17	K	40	36,91	73.513	90% 7.351	-	138	44	1144	78558	8/1000 = 9,5	2.152,72	322,91
89.	214/04	Siemaszki 46	K	3	44,60	96.223	90% 9.622	-	266/2	44	324	145675	36/1000 = 11,7	2.878,38	431,76
90.	50/02	Gr. Roweckiego 51	P	107	36,23	71.732	90% 7.173	-	71/10 71/11	34	3589	190687	9/1000 = 33,2	5.148,18	772,23
91.	263/03	Chopina 25	K	10	62,11	104.781	90% adapt. 10.478	-	532/1	4	189	103968	91/1000 = 17,3	6.487,81	973,17
92.	262/03	Chopina 25	K	9	64,54	95.381	90% adapt. 9.538	-	532/1	4	189	103968	95/1000 = 17,9	6.741,64	1.011,25
93.	93/04	Chopina 25	K	6	65,70	145.167	90% 14.517	2.069	532/1	4	189	103968	97/1000 = 18,3	6.862,81	1.029,42

Wartość lokali mieszkalnych oraz wartość gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 2 miesięcy od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.

