

ZARZĄDZENIE NR 823/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20 maja 2004 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 823/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20 maja 2004 r.

Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ułamkową częścią gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ²	Wartość mieszkania w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Pomieszczenia - nie przynależne w m ²	Wartość pomieszczenia przynależnego w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu w m ²	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.	260/02	Wielicka 44A	P	8	81,28	63.676	90% 6368	-	10,82	2.398	124/5	29	2517	262178	234/1000 =588,1	56.455,79	90% 5.645,58
2.	64/04	Kobierzyńska 218B	P	11	62,95	95.817	90% 9.582	-	-	-	295/7	43	738	254179	68/1000 =50,0	7.548,47	90% 754,85
3.	184/02	Pl. Boh. Getta 4	P	5A	30,27	47.332	90% 4.733	-	8,23	2.455	123/3 123/4	13	483	184260	100/1000 =48,2	12.875,03	90% 1.287,50
4.	5/04	Gliniana 9	P	20	51,99	89.403	90% 8.940	-	5,02	1.347	573/5	28	945	260969	25/1000 =23,3	3.607,04	90% 360,70
5.	55/04	Radosna 7-9	P	10	43,18	87.141	90% 8.714	-	3,59	1.118	472/3	13	1886	263527	21/1000 =41,4	6.544,37	90% 654,44
6.	36/04	Teligi 14	P	45	57,05	94.349	90% 9.435	-	4,29	1.157	257/7 255/41 255/42	55	3747	239868	14/1000 =53,1	8.227,35	90% 822,74
7.	86/04	Chocimska 33	K	8	53,98	109.479	90% 10.948	-	6,35	2.242	254/2	4	627	224975	101/1000 =63,3	17.588,91	90% 1.758,89

1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15	16	17
8.	26/04	Balicka 82	K	9	42,10	76.621	90% 7.662	-	6,00	2.019	84/4	1	996	274384	73/1000 =72,3	17.430,15	90% 1.743,01
9.	236/03	Łobzowska 48	K	11	50,25	104.777	90% 10.478	-	2,45	818	206/1	4	358	237143	53/1000 =18,8	7.079,75	90% 707,98
10.	381/03	Łobzowska 48	K	25	73,80	159.065	90% 15.907	3.575	11,00	3.816	206/1	4	358	237143	85/1000 =30,3	10.846,72	90% 1.084,67
11.	92/04	Fałata 2	K	45	36,99	71.412	90% 7.141	-	3,46	1.082	44	14	1300	21101	17/1000 =21,5	5.711,86	90% 571,19

Wartość lokali mieszkalnych, pomieszczeń przynależnych oraz gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 2 miesięcy od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.