

ZARZĄDZENIE NR 804/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20 maja 2004 r.

w sprawie przeznaczenia działek położonych przy ulicy Stefana Kisielewskiego 55 stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków do oddania w dzierżawę na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591z późn. zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 i 4, oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa, uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz Państwa Stanisławy i Jana Kawa oraz Pani Anny Wiechniak, działki: nr 841/239 o pow. 0,0131 ha obj. KW 195485, nr 883/4 o pow. 0,0020 ha obj. KW 196034 oraz nr 709/5 o pow. 0,0003 ha obj. KW 192900 położone w obrębie 10 Nowa Huta, przy ulicy Stefana Kisielewskiego 55 stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków wskazane na załączniku graficznym do zarządzenia, z przeznaczeniem na cel: droga dojazdowa oraz rolniczo-ogrodniczy (zieleń przydomowa) zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do zarządzenia Nr 804/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia .20 maja 2004 r.

W y k a z

działek przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 10 lat przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r., Nr 46, poz.543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt. 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do dnia 1.01.2003 r. , cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	nr 841/239 nr 883/4 nr 709/5	10-Nowa Huta	KW 195485 KW 196034 KW 192900	0,0131 0,0020 0,0003	ul. Stefana Kisielewskiego 55 zielen przydomowa zielen przydomowa urządzona droga dojazdowa	Obszar Mieszkaniowy M1 303 rolniczo-ogrodniczy rolniczo-ogrodniczy droga dojazdowa	10 lat	0,11 zł/1 m ² /rok 0,11 zł/1 m ² /rok 0,16 zł/1m ² /m-c + 22% VAT	Stanisława Kawa Jan Kawa Anna Wiechniak	Ng

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.