

**ZARZĄDZENIE NR 777/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20 MAJA R.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Gaik do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz Pani Stanisławy Jarosz.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591z późn. zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 1, 3 i 4 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa, uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Pani Stanisławy Jarosz zabudowaną nieruchomość położoną przy ul. Gaik objętą KW nr 251211, stanowiącą działkę nr 657/5 obręb 24 – Krowodrza o powierzchni 0,0265 ha tj. część o powierzchni 0,0155 ha z przeznaczeniem na cel rolniczo - ogrodniczy (zielen przydomowa), część o powierzchni 0,0082 ha z przeznaczeniem na drogę dojazdową, część o powierzchni 0,0010 ha z przeznaczeniem na skład oraz część o powierzchni 0,0018 ha z przeznaczeniem na cel garaż, wskazana na załączniku graficznym, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków wymieniona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

załącznik do
zarządzenia Nr 777/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20 maja 2004 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonyj do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 1, 3 i 4 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 1.01.2003 r. cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 657/5	24 – Krowodrza	KW 251211	0,0155 ha 0,0082 ha 0,0018 ha 0,0010 ha	ul. Gaik, ogródek przydomowy, droga dojazdowa, garaż, część budynku gospodarczego	RP, rolniczo – ogrodniczy (zieleń przydomowa), droga dojazdowa, garaż, skład	czas nie oznaczony	0,08 zł/1 m ² /rok 0,16 zł/1m ² /m-c + 22% VAT 0,83 zł/1 m ² /m-c + 22% VAT 0,49 zł/m ² /m-c + 22% VAT	Stanisława Jarosz	AB

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.