

ZARZĄDZENIE Nr 703/2004 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 27 kwietnia 2004 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonej przy ul. Miśnieńskiej 83 w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie wraz z rozłożeniem na raty ceny sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 70 ust.2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 07 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Pani Stanisławy Bolisęga i Pana Władysława Bolisęga w ½ cz. na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej oraz Pani Magdaleny Kostadinow w ½ cz., nieruchomość, położoną w Krakowie przy ul. Miśnieńskiej 83, składającą się z działki nr 43/11 o pow. 0,0011 ha oraz działki nr 43/14 o pow. 0,0037 ha, obręb 5 jednostka ewidencyjna Kraków-Nowa Huta, objętą KW 181055, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, jako dopełnienie do działki nr 46/1, stanowiącej współwłasność nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, będącym jego integralną częścią.
2. Wyraża się zgodę na rozłożenie na 10 rocznych rat należność Gminy Miejskiej Kraków z tytułu sprzedaży nieruchomości składającej się z działki nr 43/11 o pow. 0,0011 ha oraz działki nr 43/14 o pow. 0,0037 ha, obręb 5 jednostka ewidencyjna Kraków-Nowa Huta, objętej KW 181055, w kwocie 8.640,00 zł. (słownie: osiem tysięcy sześćset czterdzieści złotych 00/100) w następujący sposób:
 - I rata w wysokości 864,00 zł płatna najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.
 - kolejne 9 rat w wysokości po 864,00 zł płatne w odstępach rocznych licząc od daty zawarcia aktu notarialnego, wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski na dzień płatności.
3. Wierzytelność Gminy Miejskiej Kraków z w/w tytułu podlega zabezpieczeniu hipotecznemu na nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do zarządzenia Nr 703/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 27 kwietnia 2004 r.

Wykaz

nieruchomości położonej przy ul. Miśnieńskiej 83 przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującego do dnia 31.12.2002r.	Cena nieruchomości zł	Cena 1 m ² gruntu zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	43/11 43/14	0,0011 0,0037	5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	181055	ul. Miśnieńska 83	Obszar Usług Komercyjnych UC Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej ZP	8.640,00	180,00	jako dopełnienie do działki nr 46/1

1. I rata w wysokości 864,00 zł płatna najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego winna być wpłacona, na konto Wydziału Finansowego , BPH PBK S.A. Nr 73 1060 0076 0000 3210 0003 0494 lub bezpośrednio w kasie Wydziału w budynku przy Os. Zgody 2.
2. Kolejne 9 rat w wysokości po 864,00 zł płatne w odstępach rocznych licząc od daty zawarcia aktu notarialnego, wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski na dzień płatności.
3. Cena 1 m² gruntu obowiązuje przez okres spłaty rat.
4. Odsetki za zwłokę regulują przepisy kodeksu cywilnego.