

**ZARZĄDZENIE NR 702/2004**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 27 kwietnia 2004 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ulicy Aleksandry do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na cel handel-usługi.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art.13 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), §12 ust. 2 pkt 2 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa, uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa – zarządza się, co następuje.

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Pani Grażyny Grabarczyk i Pana Roberta Grabarczyk nieruchomość będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków, stanowiącą część tj. 0.0030 ha działki nr 56/46 o powierzchni 0,1484 ha obręb 57-Podgórze objętą KW nr 191777 położoną przy ulicy Aleksandry wskazaną na załączniku graficznym, z przeznaczeniem na budowę tymczasowego obiektu handlowego i użytkowania na cel handel-usługi, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik do zarządzenia Nr 702/2004  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 27 kwietnia 2004 r.

**W y k a z**

nieruchomości przeznaczonyj do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), §12 ust. 2 pkt 2 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r., uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy /ha/	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, (obowiązującym do dnia 01.01.2003 r. ) cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 56/46	57-Podgórze	KW 191777	0,0030	ul. Aleksandry niezabudowana	UC-305 handel-usługi	czas nie oznaczony	45,82 zł/m-c + 22% VAT	Grażyna Grabarczyk Robert Grabarczyk	IW

**Uwagi:**

1. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego określona w niniejszym załączniku może być waloryzowana według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.