

**ZARZĄDZENIE NR 692/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 27 KWIETNIA 2004 R.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Wiedeńskiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591z późn. zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa, uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą część tj. 0,1895 ha działki nr 270/256 obręb 6 – Krowodrza o powierzchni całkowitej 3,4105 ha, położoną przy ul. Wiedeńskiej z przeznaczeniem na cel rolniczo – ogrodniczy (zieleń przydomowa), stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, wskazaną na załączniku graficznym, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do
zarządzenia Nr 692/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 27 kwietnia 2004 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt. 3 i ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 31.12.2002r. cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	cz. działki nr 270/256	6 – Krowodrza	KW 188952	0,0175	ul. Wiedeńska, zieleń przydomowa	M3, rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok	Danuta Sobaniak	AB
2.	cz. działki nr 270/256	6 – Krowodrza	KW 188952	0,0145	ul. Wiedeńska, zieleń przydomowa	M3, rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok	Małgorzata Chmielewska i Jan Chmielewski	AB
3.	cz. działki nr 270/256	6 – Krowodrza	KW 188952	0,0575	ul. Wiedeńska, zieleń przydomowa	M3, rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok	Michał Batkiewicz Kinga Buszczyńska	AB
4.	cz. działki nr 270/256	6 – Krowodrza	KW 188952	0,0250	ul. Wiedeńska, zieleń przydomowa	M3, rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok	Krystyna Gaweł i Leszek Gaweł	AB

5.	cz. działki nr 270/256	6 – Krowodrza	KW 188952	0,0250	ul. Wiedeńska, zieleń przydomowa	M3, rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok	Józef Dutkiewicz Anna Pikulska - Dutkiewicz	AB
6.	cz. działki nr 270/256	6 – Krowodrza	KW 188952	0,0500	ul. Wiedeńska, zieleń przydomowa	M3, rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok	Mariusz Wasilewski Elżbieta Jaros - Wasilewska	AB

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Po wejściu w życie przepisów ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług do czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT w stawce 22%.