

ZARZĄDZENIE NR 648/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 21 kwietnia 2004 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią – pod warunkiem zawarcia w dniu 10.05.2004r. ugody sądowej w sprawie z wniosku Gminy Miejskiej Kraków (sygn. akt I Ns 304/04/S) o częściowe zniesienie współwłasności nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Sobieskiego 16a, b, c.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 648/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21 kwietnia 2004 r.

Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ułamkową częścią gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ²	Wartość mieszkania w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Pomieszczenia nie przynależne w m ²	Wartość pomieszczenia przynależnego w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu w m ²	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.	609/02	Sobieskiego 16b	Ś	10	96,29	47.920	90% adapt. 4.792	-	9,26	3.087	66/2	59	1465	150324	32/1000 =47,6	31.778,30	90% 3.177,80
2.	605/02	Sobieskiego 16b	Ś	9	87,16	55.815	90% adapt. 5.581	-	6,32	2.107	66/2	59	1465	150324	29/1000 =42,2	28.144,35	90% 2.814,44
3.	323/01	Sobieskiego 16c	Ś	7	97,41	47.848	90% adapt. 4.785	-	-	-	66/2	59	1465	150324	30/1000 =44,0	29.327,57	90% 2.932,76
4.	1/03	Sobieskiego 16b	Ś	11	94,05	58.119	90% adapt. 5.812	-	9,21	3.070	66/2	59	1465	150324	32/1000 =46,6	31.088,84	90% 3.108,88

Wartość lokali mieszkalnych, pomieszczeń przynależnych oraz gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 2 miesięcy od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.