

ZARZĄDZENIE NR 582/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 8 kwietnia 2004 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.), art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

**Załącznik do zarządzenia Nr 582/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 8 kwietnia 2004 r.**

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ²	Wartość mieszkania w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Numer działki	Ob- ręb	Pow. dz. w m ²	Nr Księgi wiecz.	Ułamkowa część gruntu m ²	Wartość gruntu w zł	Pierwsza opłata
1	2	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10	11.	12.	13.	14.	15.	16.
1.	833/03	Kalinowe 15	NH	99	47,27	88.160	90% 8816	-	133	8	1137	70567	10/1000 = 11,9	1.463,76	219,56
2.	873/03	Na Stoku 4	NH	38	26,61	50.206	90% 5021	-	298	10	474	82746	16/1000 = 7,6	938,04	140,71
3.	891/03	Centreum A 1	NH	8	63,59	118.574	90% 11.857	-	3	47	2307	76252	8/1000 = 17,3	2.962,86	444,43
4.	894/03	Centrum C 8	NH	32	35,12	62.448	90% 6.245	-	176	50	658	79678	13/1000 = 8,4	1.434,62	215,19
5.	899/03	Hutnicze 9	NH	48	45,68	79.507	90% 7.951	-	297	47	722	83523	17/1000 = 12,4	2.123,18	318,48
6.	1/04	Stalowe 6	NH	37	26,50	45.479	90% 4.548	-	34	47	796	75932	9/1000 = 7,3	1.240,79	186,12
7.	9/04	Krakowiaków 1	NH	1	49,83	87.358	90% 8.736	-	50	50	383	84660	68/1000 = 25,9	4.428,65	664,30
8.	15/04	Spółdzielcze 3	NH	9	52,38	95.324	90% 9.532	-	15	51	694	78643	25/1000 = 17,2	2.940,70	441,11
9.	17/04	Szkolne 33	NH	46	47,24	87.626	90% 8.763	-	119	45	1572	76773	9/1000 = 13,6	2.318,84	347,83
10.	20/04	Wysokie 16	NH	46	56,51	104.549	90% 10.455	-	109	8	651	79690	23/1000 = 14,7	1.803,48	270,52

1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10	11.	12.	13.	14.	15.	16.
11.	25/04	Jagiellońskie 27	NH	7	36,84	66.680	90% 6.668	-	86	8	953	69966	10/1000 = 9,6	1.178,57	176,79
12.	30/04	Kalinowe 1	NH	45	36,93	68.421	90% 6.842	-	127	8	817	86514	12/1000 = 9,7	1.192,32	178,85
13.	31/04	Kalinowe 2	NH	48	36,64	66.626	90% 6.663	-	126	8	820	86513	12/1000 = 9,7	1.195,47	179,32
14.	42/04	Przy Arce 18	NH	15	47,30	87.218	90% 8.722	-	228	8	701	85045	18/1000 = 12,3	1.516,60	227,49
15.	49/04	Wysokie 17	NH	25	55,68	106.792	90% 10.679	-	111	8	651	86511	22/1000 = 14,5	1.784,11	267,62
16.	67/04	Centrum B 11	NH	3	39,46	69.649	90% 6.965	-	153	45	1812	81555	6/1000 = 10,4	1.773,66	266,05
17.	932/03	Kazimierzowskie 32	NH	61	43,63	76.988	90% 7.699	-	194	8	813	78105	14/1000 = 11,1	1.415,09	212,26
18.	926/03	Centrum D 1	NH	57	66,65	123.595	90% 12.360	-	87	51	2679	75928	7/1000 = 18,2	3.106,77	466,02
19.	937/03	Kazimierzowskie 20	NH	29	54,14	95.318	90% 9.532	-	207	8	804	83434	17/1000 = 13,8	1.701,22	255,18
20.	966/03	Uroczę 11	NH	49	34,00	63.981	90% 6.398	-	135	50	1659	75931	6/1000 = 9,6	1.639,11	245,87
21.	971/03	Albertyńskie 16	NH	53	43,25	80.807	90% 8.081	-	57	7	1388	77792	8/1000 = 11,1	1.367,61	205,14
22.	978/03	Centrum A 11	NH	16	30,80	55.723	90% 5.572	-	6	47	1168	78101	8/1000 = 9,3	1.595,95	239,39
23.	983/03	Centrum C 5	NH	56	53,61	90.739	90% 9.074	-	178	50	754	78014	19/1000 = 14,2	2.434,65	365,20
24.	985/02	Na Wzgórzach 30	NH	47	22,64	40.650	90% 4.065	-	286	10	334	82735	9/1000 = 3,02	373,83	56,07
25.	990/03	Jagiellońskie 36	NH	20	55,77	103.784	90% 10.378	-	80/3	8	237	156551	31/1000 = 7,3	896,32	134,45
26.	991/03	Kazimierzowskie 10	NH	16	54,48	97.963	90% 9.796	-	216/2	8	815	98903	17/1000 = 14,1	1.790,06	268,51
27.	70/04	Centrum C 5	NH	35	27,55	48.725	90% 4.873	-	178	50	754	78014	10/1000 = 7,3	1.251,16	187,67
28.	69/04	Centrum C 1	NH	111a	25,78	44.569	90% 4.457	-	187	50	2041	78413	3/1000 = 6,5	1.112,80	166,92

1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10	11.	12.	13.	14.	15.	16.
29.	80/04	Słoneczne 2	NH	8	52,20	94.685	90% 9.469	-	98	45	634	77430	28/1000 = 17,7	3.033,36	455,00
30.	904/03	Kazimierzowskie 31	NH	2	35,30	61.093	90% 6.109	-	193	8	809	79573	11/1000 =9,0	1.140,53	171,08
31.	903/03	Kazimierzowskie 24	NH	40	36,40	63.335	90% 6.334	-	200	8	377	79660	26/1000 = 9,8	1.239,31	185,90
32.	27/04	Albertyńskie 22	NH	118	41,28	76.940	90% 7.694	-	84	7	1453	76671	7/1000 = 10,8	1.326,88	199,03
33.	976/03	Centrum A 2	NH	60	30,87	52.068	90% 5.207	-	11	47	1611	83448	5/1000 = 8,5	1.461,11	219,17
34.	918/03	Uroczę 4	NH	31	48,39	88.822	90% 8.882	-	149	50	1033	74817	14/1000 = 14,3	2.442,21	366,33
35.	1019/03	Zielone 5	NH	21	67,44	111.178	90% 11.118	-	71	45	923	75748	36/1000 = 32,6	5.627,95	844,19
36.	858/03	Szkolne 9	NH	11	16,33	26.976	90% 2.698	-	113	45	1146	76463	10/1000 = 11,6	1.977,02	296,55
37.	90/04	Hutnicze	NH	14	37,46	68.603	90% 6.860	-	18	47	428	76353	31/1000 = 13,1	2.233,77	335,07
38.	111/04	Zielone 26	NH	34	48,76	79.012	90% 7.901	-	77	45	728	86179	34/1000 = 24,4	4.173,16	625,97
39.	84/04	Słoneczne 16	NH	45	46,84	90.058	90% 9.006	-	89	45	886	76573	15/1000 = 13,0	2.217,02	332,55
40.	938/03	Kazimierzowskie 29	NH	214	44,34	75.775	90% 7.578	-	190	8	1830	70945	3/1000 = 5,4	666,88	100,03
41.	102/04	Siemaszki 25	K	27	50,23	106.185	90% 10.619	-	423/13	44	761	91429	22/1000 = 16,5	4.069,85	610,48
42.	77/04	Siemaszki 37	K	59	34,92	77.246	90% 7.725	-	286	44	1167	83651	9/1000 = 9,9	2.440,53	366,08
43.	109/04	Stachewicza 29	K	2	49,91	101.439	90% 10.144	-	126	44	1129	78557	11/1000 = 12,7	2.872,71	430,91
44.	126/04	Lentza 2	K	71	24,30	56.793	90% 5.679	-	512/4	41	1129	82787	5/1000 = 6,1	1.333,33	200,00
45.	110/04	Jaremy 23	K	91	42,23	89.340	90% 8.934	-	640/3	41	1443	78816	8/1000 = 11,0	2.383,99	357,60
46.	148/04	Jaremy 14B	K	44	25,40	51.275	90% 5.128	-	633	41	1190	70412	6/1000 = 6,9	1.505,68	225,85

1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10	11.	12.	13.	14.	15.	16.
47.	88/04	Bat. Skala AK 6	K	58	39,50	89.523	90% 8952	-	162	44	473	180579	12/1000 = 5,9	1.446,24	216,94
48.	89/04	Królewska 94	K	37	48,35	117.289	90% 11.729	-	443/34	3	764	82972	16/1000 = 12,5	4.697,67	704,65
49.	118/04	Biała 4	K	13	31,25	67.332	90% 6.733	-	77/4	44	200	149502	51/1000 = 10,2	2.512,03	376,81
50.	152/04	Siemaszki 30B	K	42	37,82	79.160	90% 7.916	-	399/2	44	759	158578	17/1000 = 12,7	3.123,67	468,55
51.	76/04	Siemaszki 33	K	75	40,66	88.597	90% 8.860	-	290/1	44	1176	74349	10/1000 = 11,4	2.806,51	420,98
52.	83/04	Kijowska 13	K	33	39,17	89.356	90% 8.936	-	233/2	4	735	85580	15/1000 = 11,1	3.084,74	462,71
53.	18/04	Prądnicza 77	K	5	37,60	81.195	90% 8.119	-	262/2	44	361	78578	29/1000 = 10,6	2.803,11	420,47
54.	42/04	Prądnicza 68A	K	93	37,33	76.723	90% 7.672	-	370	44	684	76866	8/1000 = 5,7	1.521,06	228,16
55.	95/04	Prądnicza 87	K	16	31,79	66.725	90% 6.673	-	249	44	396	75499	23/1000 = 9,3	2.449,89	367,48
56.	128/04	Weissa 8	K	1	37,10	82.135	90% 8.214	-	512/6	41	1134	82795	8/1000 = 9,4	2.044,68	306,70
57.	127/04	Weissa 8	K	51	37,40	83.548	90% 8.355	-	512/6	41	1134	82795	8/1000 = 9,5	2.061,21	309,18
58.	213/04	Siemaszki 46	K	20	32,89	73.121	90% 7.312	-	266/2	44	324	145675	27/1000 = 8,7	2.131,36	319,70
59.	104/04	Siemaszki 32A	K	15	49,00	107.226	90% 10.724	-	397	44	380	153851	56/1000 = 21,3	5.229,20	784,38
60.	169/04	Rydla 18	K	1	51,97	108.407	90% 10.841	-	199/1	2	417	75351	47/1000 = 19,6	5.485,62	818,79
61.	85/04	Krzywy Zaulek 3	K	14	35,69	80.485	90% 8.048	-	107/17	3	589	80983	22/1000 = 12,7	3.529,00	529,35
62.	173/04	Krow. Zuchów 23	K	88	51,18	115.884	90% 11.588	-	165	44	1671	79117	8/1000 = 13,5	3.314,28	497,14
63.	149/04	Jaremy 14	K	39	47,52	104.628	90% 10.463	-	632/2	41	827	79133	15/1000 = 12,3	2.671,95	400,79
64.	99/04	Lea 77	K	2	63,19	136.852	90% 13.685	-	447/4	3	602	76098	31/1000 = 18,5	5.136,72	770,51

1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10	11.	12.	13.	14.	15.	16.
65.	134/04	Krow. Zuchów 13	K	18	30,40	66.469	90% 6.647	-	183	44	660	76683	7/1000 = 4,5	1.110,00	166,50
66.	98/04	Krow. Zuchów 5	K	117	44,97	101.212	90% 10.121	-	188	44	1986	75492	6/1000 = 12,0	2.938,68	440,81
67.	96/04	Al. Krasieńskiego 32	K	5	106,76	247.209	90% 24.721	-	185/1	14	600	86321	57/1000 = 30,4	1.008,36	151,25
68.	117/04	Kluczborska 4	K	2	45,21	89.491	90% 8.949	-	186	44	656	74052	10/1000 = 6,7	1.652,31	247,85
69.	41/04	Piastów 31	NH	95	37,75	70.663	90% 7.066	-	55/1	2	1164	84331	8/1000 = 9,6	1.175,24	176,29
70.	38/04	Piastów 18	NH	82	55,53	100.558	90% 10.056	-	61/7	2	1150	85503	12/1000 = 14,0	1.728,09	259,21
71.	49/04	Skrzyneckiego 4	P	3	41,41	61.714	90% 6.171	-	96/7	30	400	148293	33/1000 = 13,3	2.056,58	308,49
72.	44/04	Praska 56	P	5	28,52	48.212	90% 4.821	-	35/2	8	718	139938	19/1000 = 13,7	2.125,90	318,89
73.	56/04	Rydłówka 34	P	17	52,93	103.206	90% 10.321	-	96/10	30	205	198823	55/1000 = 11,3	2.388,91	358,34
74.	11/04	Kobierzyńska 68	P	26	64,67	133.181	90% 13.318	-	98/9	31	1004	132433	18/1000 = 17,8	2.755,02	413,25
75.	41/04	Praska 56	P	22	34,57	57.713	90% 5.771	-	35/2	8	718	139938	23/1000 = 16,6	2.576,87	386,53
76.	46/04	Kobierzyńska 60	P	40	62,84	130.541	90% 13.054	-	98/11	31	1119	150706	15/1000 = 16,9	2.616,97	392,55
77.	390/02	Gr. Roweckiego 51	P	95	59,52	118.260	90% 11.826	-	71/10 71/11	34	3589	190687	15/1000 = 54,6	8.457,63	1.268,64
78.	58/04	Praska 54	P	1	37,93	63.062	90% 6.306	-	35/1	8	718	88294	25/1000 = 17,7	2.747,28	412,09
79.	909/03	Piastów 16	NH	68	28,65	52.332	90% 5.233	-	61/6	2	983	85502	7/1000 = 7,1	870,95	130,64
80.	910/03	Piastów 24	NH	43	55,42	101.415	90% 10.142	-	77/2	2	659	86657	21/1000 = 14,0	1.721,59	258,24
81.	14/04	Piastów 26	NH	63	46,39	82.120	90% 8.212	-	77/6	2	985	92538	12/1000 = 11,6	1.427,67	214,15
82.	945/03	Piastów 29	NH	36	46,77	86.476	90% 8.648	-	61/9	2	660	85505	18/1000 = 11,8	1.451,93	217,79

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
83.	227/03	Okólna 3	P	1	36,96	67.741	90% 6.774	8.681	229/11	50	1157	79747	8/1000 = 9,6	1.485,18	222,78
84.	148/03	Okólna 5	P	107	37,40	69.470	90% 6.947	2.079	229/9	50	1138	79749	8/1000 =9,5	1.477,62	221,64
85.	21/04	Zgody 1	N.H	22	18,00	34.146	90% 3.415	798	159	50	568	78423	12/1000 =7,1	1.206,27	180,94
86.	50/02	Na Skarpie 62	N.H	11	35,52	54.486	90% 5.449	2.282	203/2	47	1430	229732	32/1000 =46,1	7.887,42	1.183,11
87.	1015/03	Willowe 9	N.H	17	32,98	59.008	90% 5.901	-	126	47	537	78102	27/1000 =14,2	2.434,06	365,11
88.	216/04	II Plk. Lotniczego 45	N.H	78	77,00	144.607	90% 14.461	-	257/3	7	1565	148875	9/1000 =13,8	1.693,25	253,99
89.	4/04	Centrum D 2	N.H	122	70,71	124.405	90% 12.441	-	85	51	1419	75555	9/1000 =13,1	2.237,25	335,59
90.	970/03	II Plk. Lotniczego 45	N.H	108	58,18	108.623	90% 10.612	-	257/3	7	1565	148875	7/1000 =10,5	1.294,35	194,15
91.	66/04	Centrum A 13	N.H	27	35,23	63.849	90% 6.385	-	5	47	1202	75739	9/1000 =10,8	1.854,80	278,22
92.	988/03	Jagiellońskie 6	N.H	47	35,58	61.161	90% 6.116	-	101	8	1167	87600	8/1000 =9,8	1.210,70	181,61

Wartość lokali mieszkalnych oraz wartość gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 2 miesięcy od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.

