

ZARZĄDZENIE NR 580/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 8 kwietnia 2004 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Nowa Górka, ul. Suche Łąki, ul. Koło Białuchy stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa oraz § 1 uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działki nr: 101/2 o pow. 0,0529 ha, 101/4 o pow. 0,0600 ha, 101/8 o pow. 0,1005 ha, 101/10 o pow. 0,0832 ha, 101/11 o pow. 0,0694 ha, 101/13 o pow. 0,0644 ha, 101/15 o pow. 0,0577 ha, 101/16 o pow. 0,0566 ha, 101/20 o pow. 0,0490 ha, 101/21 o pow. 0,0496 ha, 101/27 o pow. 0,456 ha, 101/29 o pow. 0,0479 ha, 101/30 o pow. 0,0468 ha, 101/31 o pow. 0,0789 ha, 101/33 o pow. 0,0718 ha, 101/35 o pow. 0,0588 ha, 101/36 o pow. 0,0506 ha, 101/37 o pow. 0,0412 ha, 101/40 o pow.0,0467 ha, 101/44 o pow.0,0469 ha, 101/45 o pow. 0,0481 ha, 101/46 o pow. 0,0428 ha, 101/47 o pow. 0,0504 ha, 101/48 o pow. 0,0428 ha, 101/50 o pow. 0,0425 ha, 101/51 o pow. 0,0426 ha, 101/53 o pow.0,0424 ha, 101/56 o pow. 0,0656 ha, 101/60 o pow.0,0440 ha, 101/61 o pow.0,0502 ha, 101/65 o pow. 0,0537 ha, 101/69 o pow. 0,0852 ha, 101/72 o pow. 0,0582 ha, 101/73 o pow. 0,0679 ha, 101/85 o pow. 0,0002 ha, 101/86 o pow. 0,0011 ha położonych w obrębie 30 jednostka ewidencyjna Krowodrza przy ul. Nowa Górka, ul. Suche Łąki, ul. Koło Białuchy, objętej księgą wieczystą nr 181760 na rzecz Spółdzielni Budowy Domów Jednorodzinnych Witkowice II z siedzibą w Krakowie przy ul. Dożynkowej 37, która jest jej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
od dnia r. do r.

Załącznik do zarządzenia Nr 580/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 8 kwietnia 2004 roku

**Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego**

Nr Działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie i zagospodarowanie działki	Przeznaczenie działki zgodnie z uchwałą Nr LXVI/561/00 Rady Miasta Krakowa z dnia 6 grudnia 2000r.	Wartość nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej z uwzględnieniem bonifikaty w zł	Nabywca
101/2	0.0529	30 Krowodrza	181760	ul. Nowa Górka 34 zab. bud. miesz.	Obszar mieszkaniowy z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi o wysok. 13 m (M3)	73 690,00	7 369,00	Spółdzielnia Budowy Domów Jednorodzinnych Witkowice II ul. Dożynkowa 37, Kraków
101/4	0.0600	„	„	ul. Nowa Górka 30 zab. bud. miesz.	„	83 646,00	8 365,00	„
101/8	0.1005	„	„	ul. Suche Łąki 21 zab. bud. miesz.	„	137 363,00	13 736,00	„
101/10	0.0832	„	„	ul. Suche Łąki 24 zab. bud. miesz.	„	113 327,00	11 333,00	„
101/11	0.0694	„	„	ul. Suche Łąki 22 zab. bud. miesz.	„	96 591,00	9 659,00	„
101/13	0.0644	„	„	ul. Suche Łąki 18 zab. bud. miesz.	„	89 632,00	8 963,00	„
101/15	0.0577	„	„	ul. Suche Łąki 14 zab. bud. miesz.	„	80 307,00	8 031,00	„
101/16	0.0566	„	„	ul. Suche Łąki 12 zab. bud. miesz.	„	78 776,00	7 878,00	„
101/20	0.0490	„	„	ul. Suche Łąki 4 zab. bud. miesz.	„	67 615,00	6 762,00	„
101/85	0.0002	„	„	ul. Suche Łąki 4	„	207,00	21,00	„
101/21	0.0496	„	„	ul. Suche Łąki 2 zab. bud. miesz.	„	68 150,00	6 815,00	„

101/86	0.0011	„	„	ul. Suche Łąki 2	„	1 138,00	114,00	„
101/27	0.0456	„	„	ul. Suche Łąki 5 zab. bud. mieszk.	„	62 814,00	6 281,00	„
101/29	0.0479	„	„	ul. Nowa Górka 12 zab. bud. mieszk.	„	64 905,00	6 490,00	„
101/30	0.0468	„	„	ul. Suche Łąki 7 zab. bud. mieszk.	„	64 579,00	6 458,00	„
101/31	0.0789	„	„	ul. Suche Łąki 9 zab. bud. mieszk.	„	107 564,00	10 756,00	„
101/33	0.0718	„	„	ul. Nowa Górka 14 zab. bud. mieszk.	„	98 136,00	9 814,00	„
101/35	0.0588	„	„	ul. Suche Łąki 11 zab. bud. mieszk.	„	80 997,00	8 100,00	„
101/36	0.0506	„	„	ul. Nowa Górka 18 zab. bud. mieszk.	„	70 486,00	7 049,00	„
101/37	0.0412	„	„	ul. Suche Łąki 13 zab. bud. mieszk.	„	56 217,00	5 622,00	„
101/40	0.0467	„	„	ul. Nowa Górka 22 zab. bud. mieszk.	„	64 222,00	6 422,00	„
101/44	0.0469	„	„	ul. Nowa Górka 23 zab. bud. mieszk.	„	64 159,00	6 416,00	„
101/45	0.0481	„	„	ul. Koło Białuchy 24 zab. bud. mieszk.	„	65 690,00	6 569,00	„
101/46	0.0428	„	„	ul. Koło Białuchy 22 zab. bud. mieszk.	„	58 298,00	5 830,00	„
101/47	0.0504	„	„	ul. Nowa Górka 21 zab. bud. mieszk.	„	69 008,00	6 901,00	„
101/48	0.0428	„	„	ul. Nowa Górka 19 zab. bud. mieszk.	„	58 247,00	5 825,00	„
101/50	0.0425	„	„	ul. Koło Białuchy 18 zab. bud. mieszk.	„	57 889,00	5 789,00	„
101/51	0.0426	„	„	ul. Nowa Górka 17 zab. bud. mieszk.	„	57 974,00	5 797,00	„
101/53	0.0424	„	„	ul. Koło Białuchy 16 zab. bud. mieszk.	„	57 753,00	5 775,00	„
101/56	0.0656	„	„	ul. Nowa Górka 11 zab. bud. mieszk.	„	91 223,00	9 122,00	„
101/60	0.0440	„	„	ul. Koło Białuchy 10 zab. bud. mieszk.	„	59 985,00	5 998,00	„

101/61	0.0502	„	„	ul. Nowa Górka 7 zab. bud. mieszk.	„	68 854,00	6 885,00	„
101/65	0.0537	„	„	ul. Koło Białuchy 11 zab. bud. mieszk.	„	73 462,00	7 346,00	„
101/69	0.0852	„	„	ul. Koło Białuchy 17 zab. bud. mieszk.	„	115 548,00	11 555,00	„
101/72	0.0582	„	„	ul. Koło Białuchy 23 zab. bud. mieszk.	„	79 757,00	7 976,00	„
101/73	0.0679	„	„	ul. Koło Białuchy 25 zab. bud. mieszk.	„	92 731,00	9 273,00	„
Razem 1.9162					Razem	2.630.940,00	263.094,00	

1. Wpłata ceny sprzedaży winna nastąpić najpóźniej w terminie 3 dni przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena obowiązuje przez 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa.