

**ZARZĄDZENIE NR 58/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20.01.2004 r.**

w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego Mateczny.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się i przekazuje Radzie Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego Mateczny.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**UCHWAŁA NR.....
Rady Miasta Krakowa
z dnia.....**

w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego Mateczny.

Na podstawie art. 53 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. Nr 27 poz. 96, zm.: z 1996 r. Nr 106, poz. 496; z 1997 r. Nr 88, poz. 554, Nr 111, poz. 726, Nr 133 poz. 885; z 1998 r. Nr 106, poz. 668; z 2000 r. Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; 2001 r. Nr 110, poz. 1190, Nr 115 poz. 1229, Nr 154, poz. 1800; z 2002 Nr 113, poz. 984, Nr 117, poz. 1007, Nr 153, poz. 1271, Nr 166, poz. 1360, Nr 240, poz. 2055) Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się o odstąpieniu od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego Mateczny ze względu na przewidywane nieznaczne szkodliwe wpływy na środowisko.

2. Granice obszaru górniczego ustanowionego na podstawie decyzji Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 1.08.1996 roku przedstawia załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Krakowa

UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 4 lutego 1994 roku Prawo geologiczne i górnicze w art.53 ust.1 stanowi, że dla terenów górniczych wymagane jest sporządzenie planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego. Brak takiego planu skutkuje koniecznością zawieszania do czasu jego uchwalenia postępowań z zakresu wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

W związku z wygaśnięciem z dniem 1 stycznia 2003 roku miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, w obszarze terenu górniczego Mateczny należałoby spełnić ustawowy wymóg sporządzenia planu lub rozpocząć działania przewidziane zapisem art.53 ust.6 ustawy - Prawo geologiczne i górnicze, który dopuszcza możliwość podjęcia przez radę gminy uchwały o odstąpieniu od obowiązku sporządzenia planu, jeśli przewidywane szkodliwe wpływy na środowisko będą nieznaczne.

W związku z powyższym, ze względu na przedstawioną sytuację prawną i faktyczną, podjęte zostały stosowne kroki dla rozpoznania możliwości zastosowania art. 53 ust 6 i podjęcia przez Radę Miasta Krakowa uchwały o odstąpieniu od obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego Mateczny.

Wydział Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa, przygotowując projekt niniejszej uchwały, wystąpił o opinie i uzyskał stanowiska w przedmiotowej sprawie:

- Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska UMK,
- Geologa Wojewódzkiego z Wydziału Środowiska i Rolnictwa Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego
- Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie,
- Departamentu Geologii i Koncesji Geologicznych w Ministerstwie Środowiska,

stwierdzające, że eksploatacji wód leczniczych nie można uznać za szkodliwie wpływającą na środowisko. W obszarze terenu górniczego wód mineralnych „Mateczny” eksploatacja złoża nie wymaga wprowadzania regulacji w trybie planu miejscowego w zakresie zabezpieczającym:

- wykonanie uprawnień określonych w koncesji,
- zapewnienie bezpieczeństwa powszechnego,
- ochronę środowiska, w tym obiektów budowlanych.

Nie zachodzi też potrzeba określenia – w drodze ustaleń planu miejscowego – obiektów lub obszarów, dla których wyznacza się filar ochronny, w granicach którego, ze względu na ochronę oznaczonych dóbr, wydobywanie kopalin nie może być prowadzone, albo może być dozwolone tylko w sposób zapewniający ochronę tych dóbr.

Wobec powyższego nie ma konieczności opracowywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego Mateczny, utworzonego dla złóż wód leczniczych w granicach Miasta Krakowa, a podjęcie powyższej uchwały jest w pełni uzasadnione.

