

**ZARZĄDZENIE NR 552/2004**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 8 kwietnia 2004 r.**

**w sprawie przeznaczenia działek położonych przy ulicy Jana Kazimierza stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591z późn. zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa, uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym działki nr 328/37, 328/35 i 328/34 obręb 10 Nowa Huta, obj. KW 217694 położone przy ulicy Jana Kazimierza stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków wskazane na załączniku graficznym do zarządzenia, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: drogi dojazdowe oraz rolniczo-ogrodniczy (zielen przydomowa) na rzecz osób wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik  
do zarządzenia Nr 552/2004  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 8 kwietnia 2004 r.

## W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz.543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r., oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002r.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie ogólnym zagospodarowa. przestrzennego, obowiązującym do dnia 31.12.2002 r. , cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 328/37 o pow.0,0100 ha	10-Nowa Huta	KW 217694	0,0012 0,0088	ul. Jana Kazimierza 2 urządzona droga dojazdowa zieleń przydomowa	M4 294 droga dojazdowa  rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,16 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 22% VAT 0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Jolanta Żmuda Czesław Żmuda	Ng
2.	działka nr 328/35 o pow.0,0113 ha	10-Nowa Huta	KW 217694	0,0014 0,0099	ul. Jana Kazimierza 6 urządzona droga dojazdowa zieleń przydomowa	M4 294 droga dojazdowa  rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,16 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 22% VAT 0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Stanisława Knap	Ng

3.	działka nr 328/34 o pow.0,0099 ha	10-Nowa Huta	KW 217694	0.0006,50 ha  0,0092,50 ha	ul. Jana Kazimierza 8 urządzona droga dojazdowa zieleń przydomowa	M4 294  droga dojazdowa  rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,16 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 22% VAT 0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Irena Malita Bolesław Malita Ewa Malita Benedykt Malita	Ng
----	---	-----------------	-----------	----------------------------------	--	---	-----------------------	--	--	----

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.