

ZARZĄDZENIE NR 537/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 8 kwietnia 2004 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.), art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

**Załącznik do zarządzenia Nr 537/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 8 kwietnia 2004 r.**

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ²	Wartość mieszkania w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Numer działki	Ob- ręb	Pow. dz. w m ²	Nr Księgi wiecz.	Ułam- kowa część gruntu m ²	Wartość gruntu w zł	Pierwsza opłata
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	25/04	Makowskiego 18	K	27	36,60	87.141	90% 8.714	1.995	199/1	41	1155	75037	8/1000 = 9,5	2.345,85	351,88
2.	1/4	Fałata 14	K	8	44,76	100.683	90% 10.068	4.218	72/1	14	886	72766	16/1000 = 14,2	4.010,62	601,59
3.	28/04	Stachewicza 47	K	43	36,96	76.162	90% 7.616	1.334	37	44	1124	78007	8/1000 = 9,2	2.082,08	312,31
4.	357/03	Siemaszki 41	K	5	35,69	83.376	90% 8.338	-	281	44	1206	83652	9/1000 = 10,4	2.566,30	384,95
5.	143/04	Stachewicza 25	K	88	55,99	115.704	90% 11.570	-	128	44	1259	78559	10/1000 = 12,5	2.827,02	424,05
6.	75/04	Stachewicza 17	K	7	23,93	51.011	90% 5.101	-	138	44	1144	78558	5/1000 = 6,2	1.395,68	209,35
7.	167/04	Stachewicza 25	K	28	56,05	121.433	90% 12.143	-	128	44	1259	78559	10/1000 = 12,5	2.830,05	424,51
8.	138/04	Stachewicza 17	K	35	36,95	76.549	90% 7.655	-	138	44	1144	78558	8/1000 = 9,5	2.155,07	323,26
9.	336/04	Ugórek 1	Ś	32b	41,88	94.493	90% 9.449	2.407	202/3	4	1961	75682	4/1000 = 7,4	2.626,40	393,96
10.	6/04	Bożego Ciała 22	Ś	5	51,93	137.377	90% 4.341	-	8	15	385	190073	83/1000 = 32,0	15.763,75	2.364,56

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
11.	297/00	Bobrowskiego 8	Ś	27	96,93	75.618	90% 7.562	-	175/2	17	335	78006	81/1000 = 27,1	8.905,24	1.335,79
12.	44/03	Chmielowskiego 2	Ś	40	47,22	104.392	90% 10.439	-	52	16	626	76317	32/1000 = 20,1	9.833,13	1.474,97
13.	119/99	Szpitalna 3	Ś	4	41,98	138.649	90% 13.865	-	209	1	278	52871	93/1000 = 25,9	22.848,13	3.427,22
14.	344/97	Szpitalna 3	Ś	6	40,68	154.369	90% 15.437	-	209	1	278	52871	90/1000 = 25,1	22.140,59	3.321,09
15.	220/00	Zyblikiewicza 5	Ś	36	37,77	86.750	90% 8.675	-	96	2	6459	73339	3/1000 = 16,5	8.392,31	8.392,31
16.	3/04	Prażmowskiego 57	Ś	12	19,76	46.745	90% 4.675	-	313	6	448	72557	45/1000 = 20,3	7.613,94	1.142,09
17.	23/04	Rzeźnicza 3	Ś	2	30,20	75.770	90% 7.577	-	68/3	17	299	100675	34/1000 = 10,2	4.289,67	643,45
18.	22/04	Daszyńskiego 27	Ś	29	37,21	94.696	90% 9.470	-	228/23	17	596	79339	24/1000 = 14,0	5.621,59	843,24
19.	99/99	Mogilska 58	Ś	44	27,17	65.024	90% 6.502	-	296/7	5	1020	78405	8/1000 = 7,7	2.709,92	406,49
20.	115/04	Kantora 3	Ś	4	51,56	123.483	90% 12.348	-	561/13	4	823	85578	17/1000 = 14,0	5.056,01	758,40
21.	58/04	Zyblikiewicza 5	Ś	123	39,50	92.028	90% 9.203	-	96	2	6459	73339	3/1000 = 17,3	8.775,52	1.316,33
22.	72/04	Szeroka 38	Ś	4	54,86	179.304	90% 17.930	-	31/5	12	211	80314	166/1000 = 35,0	20.660,44	3.099,07
23.	79/04	St. ze Skalbmierza 10	Ś	70	40,40	95.489	90% 9.549	-	940	23	877	75045	14/1000 = 12,0	4.055,77	608,37
24.	324/97	Al. Słowackiego 13D	Ś	7	53,88	135.046	90% 13.505	-	1/3	59	217	79545	61/1000 = 13,2	6.011,49	901,72
25.	330/97	Batorego 5	Ś	16	43,19	105.074	90% 10.507	-	94/1	59	341	80457	20/1000 = 6,7	3.720,70	558,11
26.	17/04	Topolowa 6	Ś	15	38,51	77.983	90% 7.798	-	8/2	50	464	181721	70/1000 = 32,5	15.172,10	2.275,81
27.	507/98	Meissnera 35	Ś	11	24,40	60.065	90% 6.007	-	495/5	4	343	81509	12/1000 = 4,1	1.470,60	14,71
28.	309/02	Kantora 3	Ś	13	53,21	119.721	90% 11.972	5.744	561/13	4	823	85578	18/1000 = 14,5	5.216,08	782,41

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
29.	12/04	Meissnera 35	Ś	42	39,27	92.115	90% 9212	-	495/5	4	343	81509	19/1000 = 6,6	2.367,99	355,20
30.	365/03	Św. Tomasza 26	Ś	18	53,93	178.306	90% 17831	-	84	1	728	75074	33/1000 = 23,8	24.308,99	3.646,35
31.	538/02	Św. Tomasza 28	Ś	1	82,82	243.198	90% 24320	-	83/2	1	937	81022	67/1000 = 63,0	64.311,68	9.646,75
32.	535/00	Bracka 1A	Ś	2	66,90	235.616	90% 23562	5.282	388/4	1	370	91255	80/1000 = 29,6	30.711,51	4.606,73
33.	1/4	Bracka 1	Ś	4	92,20	318.873	90% 31887	-	388/5	1	363	91255	95/1000 = 34,6	35.819,70	5.372,95
34.	114/04	Stachiewicza 17	K	8	36,91	78.680	90% 7.868	-	138	44	1144	78558	8/1000 = 9,5	2.152,72	322,91
35.	4/04	Makowskiego 20	K	57	36,91	81.152	90% 8.010	1.156	173	41	3087	190847	8/1000 = 26,0	6.399,07	959,86
36.	22/04	Okólna 5	P	41	37,23	67.926	90% 6.793	-	229/9	50	1138	79749	8/1000 = 9,5	1.470,91	220,64
37.	155/03	Na Kozłowiec 12	P	8	37,10	68.902	90% 6.890	-	229/2	55	1145	78284	8/1000 = 9,5	1.477,04	221,56
38.	40/04	Okólna 5	P	109	37,58	69.278	90% 6.928	-	229/9	50	1138	79749	8/1000 = 9,6	1.484,74	222,71
39.	228/03	Okólna 7	P	30	46,46	85.627	90% 8.563	-	229/13	50	1137	87144	11/1000 = 12,0	1.857,26	278,59
40.	37/04	Okólna 7	P	119	36,35	66.339	90% 6.634	-	229/13	50	1137	87144	8/1000 = 9,4	1.453,11	217,97
41.	30/04	Teligi 2	P	66	67,91	122.200	90% 12.220	-	343/9	55	981	145618	19/1000 = 19,1	2.958,46	443,77
42.	50/04	Kurczaba 1	P	7	65,40	119.357	90% 11.936	-	358/7	55	729	95970	25/1000 = 18,6	2.876,29	431,44
43.	216/03	Kurczaba 1	P	5	68,32	125.099	90% 12.510	-	358/7	55	729	95970	26/1000 = 19,4	3.000,71	450,11
44.	230/03	Teligi 2	P	41	54,85	98.369	90% 9.837	-	343/9	55	981	145618	16/1000 = 15,4	2.589,51	358,43
45.	43/04	Teligi 10	P	27	57,59	103.041	90% 10.304	-	303/4	55	1132	83848	15/1000 = 16,9	2.614,69	392,20
46.	28/04	Rydygiera 7	P	5	55,10	102.443	90% 10.244	-	78/19	58	924	172054	20/1000 = 18,4	2.853,04	427,96

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
47.	37,45	Na Kozłówce 16	P	105	37,45	68.599	90% 6.860	-	229/4	50	1154	87143	8/1000 = 9,7	1.507,36	226,10
48.	185/03	Teligi 22	P	8	46,90	85.488	90% 8.549	-	255/13	55	1175	103032	12/1000 = 14,6	2.261,51	339,23
49.	229/03	Teligi 12	P	72	38,32	69.851	90% 6.985	-	271/5	55	1138	78251	10/1000 = 11,4	1.768,68	265,30
50.	217/03	Okólna 26	P	114	44,83	83.605	90% 8.361	-	235/16	50	1349	103035	9/1000 = 1129,5	1.841,36	276,20
51.	2/04	Okólna 5	P	77	37,05	68.301	90% 6.830	-	229/9	50	1138	79749	8/1000 = 9,4	1.463,80	219,57
52.	16/04	Okólna 3	P	78	48,96	89.784	90% 8.978	-	229/11	50	1157	79747	11/1000 = 12,7	1.967,38	295,11
53.	29/04	Okólna 13	P	81	37,10	69.338	90% 6.934	-	229/15	50	1151	87146	8/1000 = 9,6	1.485,91	222,89
54.	8/04	Okólna 11	P	107	26,90	50.786	90% 5.079	-	229/8	50	1162	78291	6/1000 = 6,9	1.077,16	161,57
55.	404/02	Św. Jana 2	Ś	4	110,41	402.773	90% 40.277	-	170 171 172	1	1214	72218	22/1000 = 26,4	26.941,70	4.041,26
56.	192/04	Teatralne 13	NH	19	65,03	119.448	90% 11.945	-	84/1	50	745	145557	33/1000 = 24,4	4.174,31	626,15

Wartość lokali mieszkalnych oraz wartość gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 2 miesięcy od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.

