

**ZARZĄDZENIE NR 508/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 31 MARCA 2004 R.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Piastowskiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz Pana Jana Pikuły.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591z późn. zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 1 i 4 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa, uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony tj. do dnia 31.12.2004 r. w trybie bezprzetargowym na rzecz Pana Jana Pikuły zabudowaną obiektami „Osada 2000” nieruchomość stanowiącą część tj. 0,0780 ha działki nr 322/1 obręb 5 – Krowodrza o powierzchni 1,0092 ha, położoną przy ul. Piastowskiej objętą KW 294404, wskazaną na załączniku graficznym, będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków z przeznaczeniem do użytkowania:

- w sezonie „letnim” tj. od 15 maja do 15 września – gastronomia, skład, droga dojazdowa i parking,
 - w sezonie „zimowym” tj. od 16 września do 14 maja – gastronomia i skład,
- zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do zarządzenia Nr 508/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 31 marca 2004 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 1 i 4 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31.12.2002 r., cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część tj. 780 m ² działki nr 322/1	5 – Krowodrza	KW 294404	sezon letni - od 15.05 do 15.09 416 m² 67,5 m² 38 m² 258,5 m²	ul. Piastowska, nieruchomość zabudowana kioskiem gastronomicznym i ogródkiem wraz z teren utwardzonym żwirkiem stanowiącym dojeżdżanie, teren utwardzony ogrodzony palisadą	ZP, gastronomia parking - miejsca postojowe skład droga dojazdowa	do dnia 31.12.2004 r.	4,97 zł/1 m ² /m-c + 22% VAT 2,98 zł/1 m ² /m-c + 22% VAT 0,99 zł/1 m ² /m-c + 22% VAT 0,16 zł/1 m ² /m-c + 22% VAT	Jan Pikuła	AB
				----- sezon zimowy - od 16.09 do 14.05 35 m² 745 m²	użytkowany do składowania skrzynek i kontenerów, teren utwardzony betonem użytkowany jako miejsca postojowe i droga	----- gastronomia skład		----- 4,97 zł/1 m ² /m-c + 22% VAT 0,99 zł/1 m ² /m-c + 22% VAT		

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia ustalenia nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.