

**ZARZĄDZENIE NR 468/2004
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 30 marca 2004 r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Paproci przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na 99 lat na rzecz Pani Władysławy Śmietany.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 207 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz w wykonaniu wyroku Sądu Rejonowego dla Krakowa Podgórze w Krakowie, Wydział I Cywilny sygn.akt IC 445(01)P z dnia 23 maja 2003r. zarządza się, co następuje.

§ 1

Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych $\frac{3}{4}$ i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz zabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę nr 228/16 o powierzchni 0,0702 ha, stanowiącą własność Gminy Kraków, położoną przy ul. Paproci w obrębie 15 jednostce ewidencyjnej Podgórze, objętą Kw 195775, przeznaczoną do oddania w użytkowanie wieczyste na 99 lat wraz z nieodpłatnym przeniesieniem prawa własności budynku położonego na tej działce na rzecz Pani Władysławy Śmietany, na podstawie wyroku Sądu Rejonowego dla Krakowa Podgórze w Krakowie, Wydział I Cywilny sygn.akt IC 445(01)P z dnia 23 maja 2003r., stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia i będący jego integralną częścią, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do
zarządzenia Nr 468/2004
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 30 marca 2004 r.

Wykaz

nieruchomości położonej przy ul. Paproci przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na 99 lat na podstawie wyroku Sądu Rejonowego w Krakowie Wydział I Cywilny Sygn. akt IC 445(01)P z dnia 23 maja 2003r.

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki-zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2002r. planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa	Cena działki w zł	Cena 1 m ² gruntu zł	I-sza opłata – 20 % ceny działki zł	Opłata roczna 1 % zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	228/16	0,0702	15 jednostka ewidencyjna Podgórze	195775	Ul. Paproci	Obszar Mieszkaniowy M 4	58 617,00	83,50	11 723,40	586,17

1. Kwota do zapłaty z tytułu I-szej opłaty winna być wpłacona na konto: Wydziału Finansowego, BPH PBK S.A. Nr 03 1060 0076 0000 3310 0002 5303 lub bezpośrednio w kasie w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10. Dowód wpłaty lub potwierdzenie dokonania przelewu (potwierdzone przez Wydział Finansowy) winny być okazane właścicielowi najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
2. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynoszą 1 % ceny działki i winny być uiszczone z góry do 31 marca każdego roku.
3. Odsetki za zwłokę regulują przepisy kodeksu cywilnego.
4. Aktualizacja ceny gruntu, będąca podstawą ustalania opłat rocznych może być dokonywana w okresach nie krótszych niż 1 rok.
5. Cena 1 m² gruntu wynosi 83,50 zł (słownie: osiemdziesiąt trzy złote 50/100).